

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH „BENBUD” INŻ. BENEDYKT REDER

ul Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82
www.benbud.pl ; benbud@op.pl



DOKUMENTACJA PROJEKTOWA EGZEMPLARZ NR 1 2 3 4 5

Stadium dokumentacji:

TOM I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiot zamówienia:

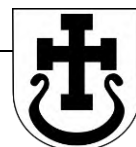
Opracowanie dokumentacji budowlanej dla zadania inwestycyjnego pt.:
„Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.”

Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek żłobka

Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka,

Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9,



Inwestor:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

OPRACOWANIE BRANŻOWE	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
ARCHITEKTURA GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień MPOIA/009/2017	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT PROWADZĄCY	inż. BENEDYKT REDER upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: kontr. – budowlanej nr uprawnień UAN-IV/8346/113/TO/88	
INST. ELEKTRYCZNE PROJEKTANT PROWADZĄCY	inż. ALEKSANDER MICHALSKI upr budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień KI-II-7342-97/98	
INST. SANITARNE PROJEKTANT PROWADZĄCY	mgr inż. MICHAŁ ŻUKOWSKI upr budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień POM/0048/PWOS/12	
WŁAŚCICIEL ZAKŁADU	inż. BENEDYKT REDER	
DATA OPRACOWANIA	21 kwiecień 2025 r.	
ZAWARTOŚĆ stron	

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Zakład Projektowania i Usług Budowlanych „BENBUD” inż. Benedykt Reder, tel .kom. 0 609 06 57 62 / tel. kom. 0 603 79 86 82

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH „BENBUD” INŻ. BENEDYKT REDER

ul Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82
www.benbud.pl ; ; benbud@op.pl



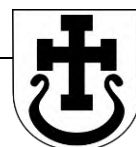
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Stadium dokumentacji:

TOM I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej dla zadania inwestycyjnego pt:
„Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.”



Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek żłobka

Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka,

Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9,

Inwestor:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

OPRACOWANIE BRANŻOWE	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. TOMASZ JUREK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 69/POOKK/IV/2015	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ADAM KUBAT upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej nr uprawnień WKP/0268/POOK/22	
INST. ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. LESZEK BIAŁKOWSKI upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy nr uprawnień RGPI-V-7342-59/97	
INST. SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ADRIAN WRZOSEK upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień POM/0047/PWOS/12	
WŁAŚCICIEL ZAKŁADU	inż. BENEDYKT REDER	
DATA OPRACOWANIA	21 kwiecień 2025 r.	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

TOM I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TOM II	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
TOM IV	ZAŁĄCZNIKI

Spis zawartości opracowania:

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:	3
I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE	6
1. ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB ORAZ UPRAWNIENIA	6
2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	14
3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	25
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	33
4. DANE OGÓLNE	33
4.1. PODSTAWA OPRACOWANIA	33
4.2. NAZWA I ADRES OBIEKTU	33
4.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA	33
4.4. INWESTOR	33
5. PRZEDMIOT INWESTYCJI	33
5.1. OPIS ZAŁOŻENIA	33
5.2. LOKALIZACJA TERENU INWESTYCJI	33
5.3. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA	34
5.4. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ	34
6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	34
6.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	34
6.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	34
6.2.1. OBIEKTY ISTNIEJĄCE I PLANOWANE ROZBIÓRKI	34
6.2.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI	34
6.2.3. POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE	34
6.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	34
6.3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE	34
6.3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	34
6.3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	35
6.3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	35
6.3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	35
6.3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	35
6.4. ZESTAWIENIE	35
6.4.1. POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	35
6.4.2. POWIERZCHNIE DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW ORAZ POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA NIEZBĘDNE DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI DECYZJI LUB MIEJSCOWEGO PLANU	35
6.5. INFORMACJE I DANE	35
6.5.1. OGRANICZENIA I ZAKAZY	35
6.5.2. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW, GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW I OBSZARU OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	36
6.5.3. OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	36
6.5.4. CHARAKTERYSTYKA ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	36
6.6. INFORMACJE DODATKOWE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ZAMIERZENIA	36
6.7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	37
6.8. NAŚŁONECZNIE	37
6.9. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	37
6.10. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA	37
A) POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI	37

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Nr PZT - 01 Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500

Rys. Nr MDCP Mapa do celów projektowych – „czysta” skala 1:500

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

1. ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB ORAZ UPRAWNIENIA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MARIA ANTONINA MĘDRYK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/009/2017**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2292**.

Członek czynny od: 18-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-10-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2292-C5C3-C3C3-26DE-B97A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Sebastian Jurek

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **69/POOKK/IV/2015**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1369**.

Członek czynny od: 08-07-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-08-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1369-FA1A-31C8-B71C-3A15

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-6XN-6EE-KIB *

Pan BENEDYKT REDER o numerze ewidencyjnym KUP/BO/2093/01
adres zamieszkania ul. ŁĘGI 1/27, 86-300 GRUDZIĄDZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PPU-I9X-1RI *

Pan Adam Kubat o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0036/22

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-05 18:37:01 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-N26-ERU-19D *

Pan ALEKSANDER MICHALSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/3762/02
adres zamieszkania ul. BORTNOWSKIEGO 4, 85-793 BYDGOSZCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-19 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-XCY-LAS-L1R *

Pan LESZEK BIAŁKOWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/3035/02
adres zamieszkania ul. FORDOŃSKA 442/11, 85-790 BYDGOSZCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-S87-U4A-38U *

Pan Michał Żukowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0274/12
adres zamieszkania ul. Portowców 19, 83-110 Tczew
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-26 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-HYB-CDF-Y5R *

Pan Adrian Wrzosek o numerze ewidencyjnym POM/IS/0334/12
adres zamieszkania ul. Akacyjowa 2 b/8, 83-110 Tczew
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-02 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/28/17/MP

Kraków, dnia 12.06.2017 r.

DECYZJA nr MPOIA/009/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Maria Bryk

urodzona w dniu 19 czerwca 1990 r., w Świdrowce

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sętorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaycha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

dr inż. arch. Mariusz Twardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Maria Bryk;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.n.poi.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0547

Gdańsk, dnia 24 czerwca 2015 r.

DECYZJA nr 69/POOKK/IV/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Tomasz Sebastian Jurek
urodzony w dniu 20.10.1984 r. w Chorzowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka - Konat	Członek Komisji Ewa Brach
Członek Komisji Marek Kleczkowski	Członek Komisji Dorota Kurczalska	Członek Komisji Andrzej Kwieciński	Członek Komisji Krzysztof Swędryński	Członek Komisji Antoni Wilembożek

**ZA ZGODNOŚĆ
ZORYGINAŁEM**

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Tomasz Sebastian Jurek, zam. 83-110 Tczew, ul. Sambora 10/4
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Toruniu
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Toruń

dnia 1988.08.10

Nr UAN-IV/8346/113/TO/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § - i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) **BENEDYKT REDER**

(imię i nazwisko)

inż. budownictwa

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony (a) dnia **1 sierpnia** 19**53** r. w **Grudziądzu**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno – budowlanej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **j.w.**

(specjalizacja zawodowa)

MA-BU/A14
CWD MA-BU/A-14 zam. 10067-Kw-W-78 WDA zam. 218-Kl 50.000 plm, 71g

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-21/2022

Poznań, dnia 20 grudnia 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Adam Kubat

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 13 października 1984r. Chojnice

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0268/POOK/22

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Adam Kubat jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

Otrzymują:

1. Pan Adam Kubat
2. Okręgowa Rada Izby
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Bydgoszcz, dnia 31.12.1998 r.



WOJEWODA BYDGOSKI

KI-II-7342-97/98

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 13. ust. 1, pkt 1 i 2, art. 14, ust. 1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz. U. Nr 89, poz. 414], oraz § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38], po rozpatrzeniu wniosku Pana Aleksandra Michalskiego z dnia 1 października 1998 r.

nadaje

Panu Aleksandrowi MICHALSKIEMU

inż. elektryk

ur. dnia 4 kwietnia 1949 r. w Bydgoszczy

uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania

robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 46/98 Wojewody Bydgoskiego z dnia 7.05.98 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Z up. Wojewody
Adam [signature]
[illegible text]

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Bydgoszcz, dnia 1997 - 12 - 18

**WOJEWODA BYDGOSKI**

Nr ewid. RGPI-V-7342-59/97

DECYZJA

Na podstawie art. 18, ust. 1, pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz.U. Nr 89, poz. 414] oraz § 9, ust. 1, rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38], po rozpatrzeniu wniosku Pana Leszka Białkowskiego z dnia 17 września 1997 r.,

nadaje
Panu Leszkowi BIAŁKOWSKIEMU

magistrowi inżynierowi elektrotechniki
ur. dnia 9 sierpnia 1966 r. w Bydgoszczy,

uprawnienia budowlane
do projektowania
w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania [Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60] - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Z up. Wojewody
[Signature]
mgr inż. Leszek Białkowski
Architekt Województwa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Litwaka 1, tel. 42 42 42 42
tel. 42 42 42 42 / 42 42 42 42
fax 42 42 42 42

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 53/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MICHAŁ ŻUKOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 12.04.1982 r. w Biskupcu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0048/PWOS/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Michał Żukowski w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:
1. Pan Michał Żukowski
83-110 Tczew, ul. Portowców 19
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Św. Łojasiewicza 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 52/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ADRIAN WRZOSEK
magister inżynier
urodzony dnia 04.12.1977 r. w Tczewie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0047/PWOS/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pan Adrian Wrzosek w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

- 1. Pan Adrian Wrzosek
- 83-110 Tczew, ul. Akcyjowa 2 b/8
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa

3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – mgr inż. arch. Maria Mędryk**

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

MARIA MĘDRYK

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

MPOIA/009/2017

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr inż. arch. Tomasz Jurek

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

TOMASZ JUREK

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

69/POOKK/IV/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – inż. Benedykt Reder

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

BENEDYKT REDER

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

588/71/Bg

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr inż. Adam Kubat

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

ADAM KUBAT

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

WKP/0268/POOK/22

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – mgr inż. Michał Żukowski

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

MICHAŁ ŻUKOWSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0048/PWOS/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr Inż. Adrian Wrzosek

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

ADRIAN WRZOSEK

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0047/PWOS/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – inż. Aleksander Michalski

projektanta – ~~sprawdzającego*~~ o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

ALEKSANDER MICHALSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KI-II-7342-97/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr inż. Leszek Białkowski

~~projektanta~~ – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

LESZEK BIAŁKOWSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

RGPI-V-7342-59/97

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Rozwoju, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 1609 z 2020 r.) i zawiera opis projektu według kolejności określonej w rozporządzeniu

4. DANE OGÓLNE

4.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa zawarta pomiędzy:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice, zwanej dalej Zamawiającym reprezentowanym przez Katarzyna Streich - Wójt Gminy Wielka Nieszawka a Benedykt Reder prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Zakład Projektowania i Usług Budowlanych „BENBUD” z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, zwanym dalej Wykonawcą.

Zapisy zawarte w MPZP - Uchwała XVIII/96/04 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 20 sierpnia 2004 roku dla miejscowości Wielka Nieszawka.

4.2. NAZWA I ADRES OBIEKTU

Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą

i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka

Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,

041508_2.0005.367/9

Materiały wyjściowe:

- wytyczne branżowe
- projekt budowlany budynku
- mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych
- warunki techniczne
- szczegółowe wytyczne Inwestora, uzgodnienia i spotkania robocze
- wizja lokalna w terenie, szkice, dokumentacja fotograficzna
- wymogi wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07 czerwca 2019 r. (poz. 1065) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2020, poz.1609 z późniejszymi zmianami
- ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami),

4.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Zakład Projektowania i Usług Budowlanych „BENBUD” inż. Benedykt Reder, ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz

4.4. INWESTOR

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice.

5. PRZEDMIOT INWESTYCJI

5.1. OPIS ZAŁOŻENIA

Planowane przedsięwzięcie polega na zadaniu: Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.

5.2. LOKALIZACJA TERENU INWESTYCJI

Przedmiotowy teren inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Wielka Nieszawka, działka 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9 o pow. 5786,00+9996,00=15782,00 m².

5.3. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Właścicielem przedmiotowej działki gdzie planowania jest inwestycja jest Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice.

5.4. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ

Projekt wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawców pod względem higieniczno – sanitarnym oraz bezpieczeństwa pożarowego.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**6.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Inwestycja polega na Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.

Forma architektoniczna budynku na podstawie prostokąta.

Budynek jedno kondygnacyjny - wysokość 9,61 - budynek niski.

Kolorystyka pastelowa, jasno kremowa - zgodnie z załącznikiem graficznym do PAB, nawiązująca do istniejącej zabudowy. Budynek będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu za pośrednictwem wszystkich wejść.

6.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**6.2.1 Obiekty istniejące i planowane rozbiórki**

Teren inwestycji obecnie jest zabudowany budynkiem ośrodka zdrowia od północy, od wschodu oraz w centralnej części działki utwardzona.

Graniczy z działką drogową [droga gminna działka numer: ulica Przemysłowa (dz. 367/4)] od wschodu [istniejący zjazd z drogi]. Od północy i zachodu istniejące wejścia na teren działki.

Przez teren działki przebiega instalacja wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz przyłącze energetyczne. Istniejący plac gromadzenia odpadów stałych.

Projekt nie przewiduje rozbiórki budynków.

6.2.2 Ukształtowanie terenu i zieleni

Teren planowanej inwestycji można scharakteryzować jako płaski, zabudowany – centrum miejscowości. Teren działki posiada spadek w kierunku północnym. Część działki przeznaczona pod przedmiotową inwestycję – płaska.

Część działki utwardzona kostką betonową oraz podłożem betonowym.

6.2.3 Połączenie komunikacyjne

Działka 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, objęta zakresem opracowania posiada połączenie komunikacyjne z drogą gminną ul. ulica Przemysłowa (dz. 367/4), za pośrednictwem istniejących zjazdów od wschodu [istniejący zjazd z drogi]. Od północy i zachodu istniejące wejścia na teren działki.

Zjazd z drogi będzie jednocześnie pełnić dodatkowo funkcję drogi pożarowej.

Na terenie objętym opracowaniem zlokalizowano 23 miejsca postojowe w tym 3 dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych zgodnie z załącznikiem graficznym PZT-01.

6.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**6.3.1 Urządzenia budowlane**

Przedmiotowa inwestycja przewiduje Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka. Przedmiotem projektu jest nowy budynek żłobka zlokalizowany w zachodnio południowej części działki.

W południowej części działki zlokalizowano wydzielony plac zabaw urządzonej na nawierzchni bezpiecznej. Plac ogrodzony ogrodzeniem systemowym.

6.3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Projekt swoim zakresem nie obejmuje ingerencji w odprowadzanie ścieków – przyłącze istniejące do istniejącego na terenie działki objętej opracowaniem przyłącza sieci kanalizacji sanitarnej.

6.3.3 Układ komunikacyjny

Pozostaje bez zmian. Komunikacja oraz wjazdy na przedmiotową działkę pozostają bez zmian.

6.3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, objęta zakresem opracowania posiada połączenie komunikacyjne drogą gminną ulica Przemysłowa (dz. 367/4), za pośrednictwem istniejących zjazdów od wschodu [istniejący zjazd z drogi]. Od północy i zachodu istniejące wejścia na teren działki. Zjazd z drogi będzie jednocześnie pełnić dodatkowo funkcję drogi pożarowej. Na terenie objętym opracowaniem projektuje się miejsca postojowe wystarczające także na potrzeby związane z projektowanym obiektem.

6.3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projekt swoim zakresem obejmuje podłączenie projektowanego budynku do istniejącego na terenie działki objętej inwestycją przyłącza wody użytkowej za pośrednictwem nowej studni wodomierzowej zlokalizowanej na terenie działki, podłączenia budynku do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza do instalacji gazu ziemnego wg. odrębnego opracowania. Przyłącze energetyczne – istniejące, przyłącze ze zmianą lokalizacji ZK – wskazano na PZT-01.

6.3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren planowanej inwestycji można scharakteryzować jako płaski, zabudowany – centrum miejscowości. Teren działki posiada spadek w kierunku południowym. Część działki przeznaczona pod przedmiotową inwestycję – płaska. Działka jest obecnie zabudowana budynkiem przychodni. Część działki utwardzona kostką betonową oraz podłożem betonowym. Od strony północnej zlokalizowany jest parking przeznaczony na potrzeby ośrodka zdrowia.

6.4. ZESTAWIENIE**6.4.1 Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów****budowlanych**

➤ powierzchnia zabudowy projektowana	620,24 m ²
➤ całkowita długość budynku	38,16 m
➤ całkowita szerokość budynku	18,40 m
➤ maksymalna wysokość do okapu	4,40 m
➤ maksymalna wysokość kalenicy	9,61 - budynek niski
➤ powierzchnia użytkowa	533,50 m ²
➤ kubatura brutto	3361,00 m ³
➤ kubatura netto	1627,18 m ³

ilość kondygnacji – budynek jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego, niepodpiwniczony.

6.4.2 Powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników oraz powierzchnia biologicznie czynna niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami decyzji lub miejscowego planu.

– POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	5786,00+9996,00=15782,00 m ²	100,00 %
– powierzchnia zabudowy projektowana	620,24 m ²	3,93 %
– powierzchnia zabudowy istniejąca	509,00 m ²	3,23 %
– intensywność zabudowy	0,2	
– powierzchnie nieprzepuszczalne projektowane [drogi, parkingi, chodniki, pieszo - jezdnie, place]	1232,00 m ²	7,81 %
– powierzchnie nieprzepuszczalne istniejące [drogi, parkingi, chodniki, pieszo - jezdnie, place]	1900,00 m ²	12,04 %
– powierzchnia terenów zielonych [biologicznie czynna]	11520,76 m ²	73,00 %

6.5. INFORMACJE I DANE**6.5.1 Ograniczenia i zakazy**

Projektowana inwestycja nie leży na terenach obowiązujących ograniczeń i zakazów wg. Przepisów odrębnych.

Planowana inwestycja spełnia nakazy i zakazy obowiązujące na wskazanych obszarach i nie wpłynie negatywnie na opisany wyżej obszar ponieważ jej funkcja nie ulegnie zmianie więc nie zachodzi wpływ na planowany obszar.

6.5.2 Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków i obszaru objętego ochroną konserwatorską.

Projektowana inwestycja nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej.

W przypadku dokonania odkrycia o charakterze archeologicznym należy pamiętać o zasadach prowadzenia prac ratunkowych:

- należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - odkryty przedmiot oraz miejsce odkrycia należy zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków,
 - należy powiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz miejskiego konserwatora zabytków,
 - należy przeprowadzić badania archeologiczne przez osoby posiadającą stosowne uprawnienia,
- wznowienie prac może nastąpić dopiero po otrzymaniu decyzji zezwalającej na kontynuowanie prac budowlanych.

6.5.3 Określenie wpływu eksploatacji górniczej

Przedmiotowe działki nie są objęte wpływem eksploatacji górniczej oraz nie znajdują się w granicach terenu górniczego

6.5.4 Charakterystyka zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Zgodnie z Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) inwestycja nie jest zaliczona do kategorii przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko i uzyskania decyzji środowiskowej.

Zastosowane w projekcie rozwiązania techniczno-przestrzenne eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi. Projektowany budynek nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników a także w żaden sposób nie narusza interesów osób trzecich: nie stwarza uciążliwości w użytkowaniu działek sąsiednich, nie powoduje pogorszenia dostępu światła dziennego i słońca, nie powoduje wibracji, nadmiernego hałasu, zakłóceń elektrycznych i promieniowania.

Zakres oddziaływania inwestycji ogranicza się do terenów inwestora.

Przedmiotowy zakres robót nie wpływa w sposób negatywny na pogorszenie warunków ekologicznych terenu (brak znamion oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze).

Zwykle oddziaływanie na środowisko w tego typu inwestycjach ogranicza się do najbliższego otoczenia inwestycji. Przy wykonywaniu wszelkich prac należy zwrócić uwagę na stan techniczny wykorzystywanych maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu. Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych. Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, które kończy się całkowicie z chwilą finalizacji przedsięwzięcia.

Projektowana budowa ma funkcję rekreacji nie generującą obciążeń środowiska.

Wody opadowe z dachów budynków oraz odwodnienie pieszo – jezdni i chodników – odprowadzenie wód opadowych na teren przepuszczalny.

6.6. INFORMACJE DODATKOWE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ZAMIERZENIA

Projekt dla inwestycji Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka jest zgodny z zapisami MPZP - Uchwała XVIII/96/04 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 20 sierpnia 2004 roku dla terenu działki o nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka. Powierzchnie, wskaźniki i zapisy (nieprzekraczalna linia zabudowy) planowanej inwestycji są zgodnie z ustaleniami w nim zapisanymi.

Zachowane są normatywne odległości zabudowy od granic działki.

Pozostałe zapisy ogólnych zasad, również są spełnione lub nie dotyczą inwestycji.
Odniesiono się do zapisów bezpośrednio oddziaływujących na planowaną inwestycję.

Przedmiotowy teren inwestycyjny należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

6.7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu takich jak: przepisy pożarowe i sanitarne (budynek maksymalnie zbliżony do granic działki na odległość 19,67 m, oraz nie wpływania na zabudowę działek sąsiednich – zgodnie z § 271 oraz przepisami § 272 oraz § 273 WT.
 Budynki wraz z miejscami postojowymi i powierzchniami utwardzonymi mieszczą się w obrębie działek objętym opracowaniem.
 Zakres oddziaływania zamyka się w granicach działki objętej inwestycją.
- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy)
 - zjawisko przesłaniania /§ 13. 1 WT / – wysokość budynku na działce 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka w najwyższym punkcie wynosi 9,61 - budynek niski, dlatego zgodnie z /§ 13. 1 a) WT / tyle również wynosi wysokość przesłaniania. Ze względu na odległości od działek budowlanych budynek nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie.
 - zjawisko zacieniania /§ 40 oraz § 60 WT / - Projektowany budynek na działce 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nie wpływa na istniejącą zabudowę.
 - Budynek nie pogarsza dostępu światła dziennego (czas nasłonecznienia) dla istniejącej zabudowy (najbliższy budynek zlokalizowany od strony północnej zabudowy w odległości 24,49 m, a od strony zachodniej południowej 40,0 m)
- analiza uwarunkowań formalno – prawnych
 - miejsca postojowe dla samochodów osobowych zlokalizowano na terenie działki 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka. Zgodnie z /§ 19/ lokalizacja miejsc nie oddziałuje na działki sąsiednie np. poprzez zapewnienie minimalnych odległości od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Wszystkie miejsca postojowe i dojazdowe zlokalizowane na działce 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, miejsce gromadzenia odpadów stałych istniejące w odległości 3 m od granicy działki 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka. Zgodnie z /§ 23.1/ odległość od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi wynosi co najmniej 10.0 m.

6.8. NASŁONECZNIE

Projekt: Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka po wykonaniu analizy nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt stały spełnia wymagany przepisami czas nasłonecznienia.

6.9. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Projektowana zabudowa posiadać będzie podłączenia do zewnętrznych sieci technicznych.

Na terenie działki objętej inwestycją występuję istniejąca instalacja wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza energetyczne. Wg. odrębnego opracowania zaprojektowana zostanie instalacja gazu ziemnego z punktami redukcyjno pomiarowymi zlokalizowanymi na ścianie budynku.

6.10. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Warunki ochrony przeciwpożarowej

a) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia wewnętrzna:	533,50 m ²
Powierzchnia zabudowy:	620,24 m ²
Wysokość budynku:	9,61 - budynek niski
Ilość kondygnacji podziemnych:	niepodpiwniczony
Ilość kondygnacji nadziemnych:	jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego

- b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Materiał palny w budynku będą stanowią przede wszystkim elementy wyposażenia i wystroju wnętrza (materiały drewniane i drewnopochodne, tworzywa sztuczne, tkaniny itp.).

W budynku nie przewiduje się występowania materiałów pożarowo niebezpiecznych.

- c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania
Budynek będzie pełnił funkcję żłobka 2 oddziałowego. W budynku lokalizuje się: dwie sale dla dzieci z węzłem sanitarnym, pomieszczenie sali rytmiki, szatnię, wózkownię, pomieszczenie karmienia, pomieszczenie rozdzielni posiłków i zmywalni. Ponadto w budynku zlokalizowane będą 3 pomieszczenia administracyjne oraz pomieszczenie socjalne dla pracowników a także jedno wydzielone pożarowo pomieszczenie techniczne.

- d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

W budynku przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania do 60 osób, w tym do 48 dzieci oraz do 12 pracowników. Przewiduje się 2 oddziały żłobkowe, każdy dla maksymalnie 24 dzieci.

W budynku przewiduje się lokalizację jednego pomieszczenia, w którym możliwe będzie przebywanie więcej niż 30 dzieci, wymagającego stosowania dwóch wyjść ewakuacyjnych, tj. pomieszczenia szatni. Ze względu na przeznaczenie budynek zaliczony będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

- e) informacje o podziale na strefy pożarowe
Budynek będzie zlokalizowany w jednej strefie pożarowej o powierzchni nieprzekraczającej dopuszczalnej.
Niezależnie od powyższego wydzielone elementami oddzielenia przeciwpożarowego będzie pomieszczenie techniczne 0.17. Wymagana klasa odporności ogniowej ścian i stropu wydzielających ww. pomieszczenie to REI 60.
W miejscu gdzie ściana oddzielenia przeciwpożarowego wydzielającą pomieszczenie styka się ze ścianą zewnętrzną należy zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.
Ścianę zewnętrzną budynku prostopadłą do ściany zewnętrznej pomieszczenia technicznego należy wykonać jako ścianę klasy REI 60 w pasie o szerokości 4 m od styku ścian, ścianę tą należy wykonać z materiałów niepalnych.

- f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia
Dla stref ZL gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.
Dla pomieszczenia technicznego przyjmuje się gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

- g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane
Wymagana klasa odporności pożarowej budynku „D”.
Poszczególne elementy budynku o wymaganej klasie D odporności pożarowej powinny posiadać następującą odporność ogniową oraz stopień rozprzestrzeniania ognia:
- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| główna konstrukcja nośna | – R 30 – NRO |
| konstrukcja dachu | – nie stawia się wymagań – NRO |
| stropy | – REI 30 – NRO, |
| ściany zewnętrzne | – EI 30 – NRO |
| ściany wewnętrzne | – nie stawia się wymagań – NRO |
| przekrycie dachu | – nie stawia się wymagań – NRO |
- Niezależnie od powyższego:
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej EI 30,
 - ściany i strop stanowiące elementy oddzielenia ppoż. (wydzielające pomieszczenie techniczne) powinny mieć klasę odporności ogniowej REI 60,
 - elementy oddzielenia ppoż. powinny być ocieplone wyłącznie materiałami niepalnymi.
- Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów

budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Instalacja wentylacyjna

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji powinna spełniać następujące wymagania:

- 1) przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;
- 2) zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej;
- 3) w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji;
- 4) filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek.

- h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku oraz na terenach przyległych nie przewiduje się prowadzenia procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, nie przewiduje się również magazynowania tego typu materiałów. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba dokonywania oceny zagrożenia wybuchem.

- i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

W budynku długość przejścia od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na zewnątrz budynku lub na drogę ewakuacyjną nie będzie przekraczała 40 m. Przejścia ewakuacyjne nie będą prowadziły przez więcej niż 3 pomieszczenia. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne należy zamykać drzwiami. Minimalna szerokość drzwi z pomieszczeń wynosi 0,9 m lub 0,8 m w przypadku gdy w pomieszczeniu przewiduje się możliwość przebywania do 3 osób. Drzwi z pomieszczeń przeznaczonych do przebywania powyżej 6 dzieci muszą otwierać się na zewnątrz. Minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m. Na wyjściu z dróg komunikacji na zewnątrz budynku należy zastosować drzwi o szerokości minimum 1,2 m. W przypadku zastosowania drzwi dwuskrzydłowych należy zapewnić szerokość nieblokowanego skrzydła minimum 0,9 m. Wymaganą szerokość drzwi z pomieszczeń i na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy. Drzwi na drogach ewakuacyjnych powinny się otwierać zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL II wynosi 10 m przy jednym kierunku ewakuacji oraz 40 m przy dwóch kierunkach ewakuacji. Dopuszczalne długości dojść będą zachowane.

Korytarze należy podzielić na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.

Drogi komunikacji ogólnej w budynku należy wyposażać w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

W pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m², a także w toaletach i szatniach dla dzieci należy zastosować awaryjne oświetlenie zabezpieczające przed paniką.

- j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Budynek należy wyposażać w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który powinien odcinać dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu (aparat elektryczny) powinien być zlokalizowany na zewnątrz budynku. Przyciski PWP powinny być usytuowane przy głównych wejściach do budynku,

- oświetlenie awaryjne:

a) zapobiegające panice:

- w pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m²,
- w toaletach dla dzieci,
- w szatniach dla dzieci.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Średnie natężenie oświetlenia ewakuacyjnego w strefie otwartej nie powinno być mniejsze niż 0,5 lx na poziomie podłogi, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej, z wyjątkiem wyodrębnionego przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5 m.

b) ewakuacyjne na drogach komunikacji ogólnej.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Natężenie oświetlenia na podłodze względem środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić, co najmniej 50% podanej wartości. 50 % wymaganego natężenia oświetlenia powinno być wytworzone w ciągu 5 s, a pełny poziom natężenia oświetlenia w ciągu 60 s.

- instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym, Zasilanie hydrantów wewnętrznych musi być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę.

Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie musi obejmować całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej z uwzględnieniem długości węża i efektywnego zasięgu rzutu wynoszącego 3 m.

Hydranty wewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich.

Przed hydrantem wewnętrznym powinna być zapewniona dostateczna przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy dla hydrantu 25 wynosi 1,0 dm³/s.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna umożliwiać jednoczesny pobór wody z 2 sąsiednich hydrantów zlokalizowanych w tej samej strefie pożarowej. Możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku musi być zapewniona niezależnie od stanu pracy innych systemów lub urządzeń. Należy zastosować automatyczny zawór pierwszeństwa zapewniający odcięcie instalacji wodociągowej bytowo-gospodarczej w przypadku użycia instalacji hydrantowej (instalacja hydrantowa powinna mieć pierwszeństwo przed instalacją bytową).

Przewody instalacyjne, z których pobiera się wodę do gaszenia pożaru powinny być wykonane z materiałów niepalnych, w przypadku ich wykonywania z materiałów palnych, powinny być obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej wynoszącej co najmniej EI 60.

Średnice nominalne (w mm) przewodów zasilających, na których instaluje się hydranty wewnętrzne, powinny wynosić dla hydrantów 25 – co najmniej DN-25.

Uwaga: Urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

- k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla rozpatrywanego budynku wynosi minimum 10 l/s z co najmniej jednego hydrantu.

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewni istniejąca sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami DN-80. Najbliższy hydrant zlokalizowany w odległości

5-75 m od budynku. Drugi najbliższy hydrant zlokalizowany jest w odległości 5-150 m od budynku.

Wydajność hydrantów potwierdzono stosownymi protokołami badań.

Przewiduje się, że rolę drogi pożarowej dla budynku będzie pełniła istniejąca droga wewnętrzna zlokalizowana od strony północnej. Droga spełnia następujące wymagania:

- droga pożarowa ma szerokość minimum 4 m,

- minimalny promień zewnętrzny łuku drogi wynosi minimum 11 m,
- droga umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów),
- droga zapewnia przejazd bez cofania.

Należy zapewnić połączenie z drogą pożarową wyjścia ewakuacyjnego z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m.

- l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowany budynek lokalizuje się w wymaganej odległości od obiektów sąsiednich. Najbliższe budynki ZL zlokalizowane są w odległości powyżej 20 m.

- m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna pod względem S+W+U+E na dzień: 15.04.2025 r.

Numer sekcji: 6.190.25.07.1.4; 6.190.25.07.2.3; 6.190.25.07.2.1; 6.190.25.07.1.2
Tczew dnia 28.04.2025 r.
GOD.6640.1852.2025
województwo kujawsko-pomorskie
Powiat toruński
Gmina: Wielka Nieszawka
Obręb: Wielka Nieszawka
Nr działki: 359/1
Zasięg opracowania:

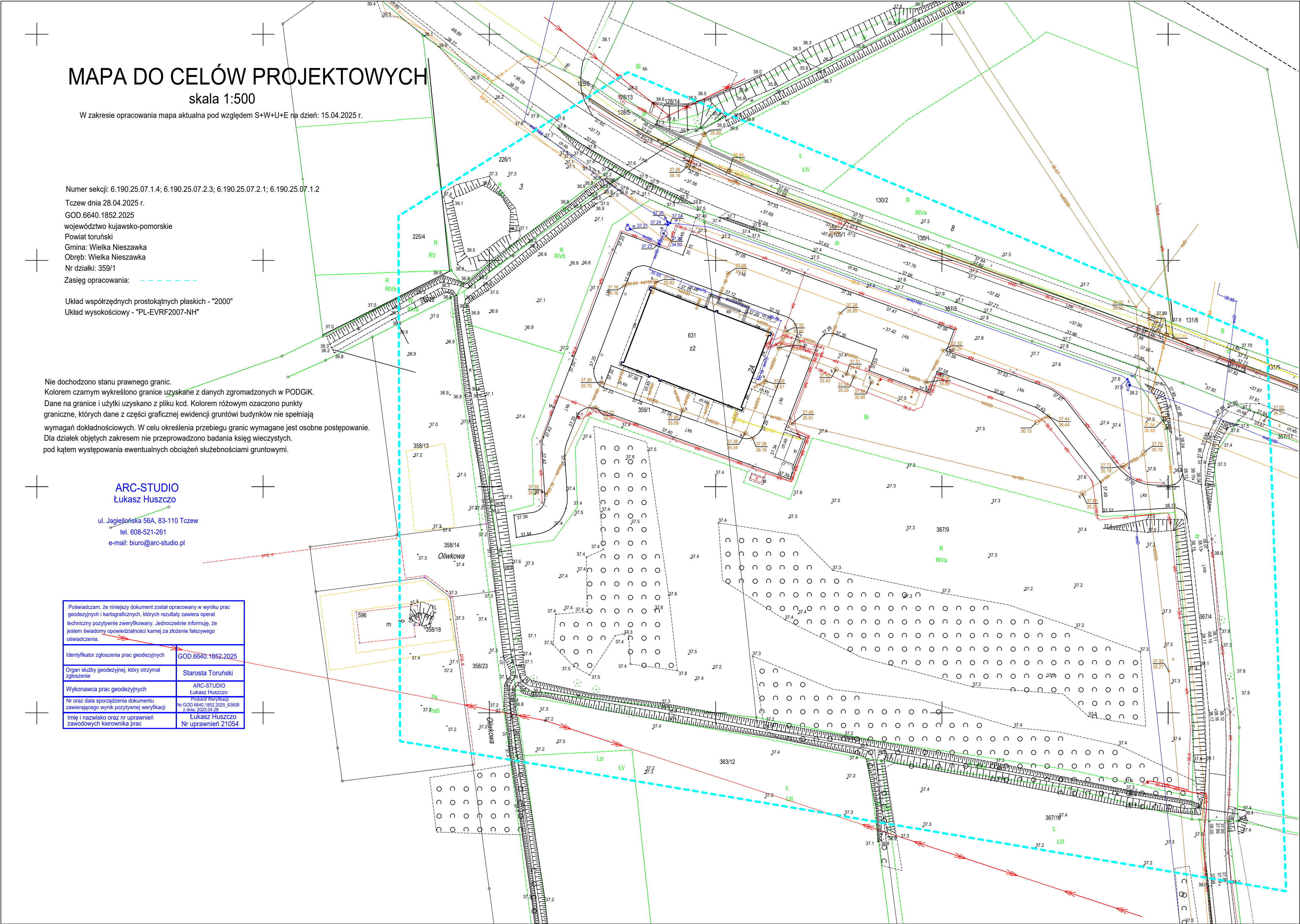
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - "2000"
Układ wysokościowy - "PL-EVRF2007-NH"

Nie dochodzą do stanu prawnego granic.
Kolor czarny wykreśla granice uzyskane z danych zgromadzonych w PODGiK.
Dane na granice i użytki uzyskano z pliku kcd. Kolor różowy oznacza punkty graniczne, których dane z części graficznej ewidencji gruntów budynków nie spełniają wymagań dokładnościowych. W celu określenia przebiegu granic wymagane jest osobne postępowanie.
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych.
pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

ARC-STUDIO
Łukasz Huszczo

ul. Jagiellońska 56A, 83-110 Tczew
tel. 608-521-261
e-mail: biuro@arc-studio.pl

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GOD.6640.1852.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Toruński
Wykonawca prac geodezyjnych	ARC-STUDIO Łukasz Huszczo
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr: GOD.6640.1852.2025_63608 z dnia: 2025.04.28
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Łukasz Huszczo Nr uprawnień 21054



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna pod względem S+W+U+E na dzień: 15.04.2025 r.

Numer sekcji: 6.190.25.07.1.4; 6.190.25.07.2.3; 6.190.25.07.2.1; 6.190.25.07.1.2

Tczew dnia 28.04.2025 r.

GOD.6640.1852.2025

województwo kujawsko-pomorskie

Powiat toruński

Gmina: Wielka Nieszawka

Obręb: Wielka Nieszawka

Nr działki: 359/1

Zasięg opracowania:

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - "2000"

Układ wysokościowy - "PL-EVRF2007-NH"

Nie dochodzono stanu prawnego granic.

Kolorem czarnym wykreślono granice uzyskane z danych zgromadzonych w PODGIK.

Dane na granice i użytki uzyskano z pliku kcd. Kolorem różowym oznaczono punkty

graniczne, których dane z części graficznej ewidencji gruntów i budynków nie spełniają

wymagań dokładnościowych. W celu określenia przebiegu granic wymagane jest osobne postępowanie.

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych.

pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

ARC-STUDIO
Łukasz Huszczo

ul. Jagiellońska 56A, 83-110 Tczew
tel. 608-521-261
e-mail: biuro@arc-studio.pl

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GOD.6640.1852.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Toruński
Wykonawca prac geodezyjnych	ARC-STUDIO Łukasz Huszczo
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Próba Weryfikacji Nr: GOD.6640.1852.2025_03608 z dnia: 2025.04.28
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Łukasz Huszczo Nr uprawnień 21054

LEGENDA	
ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZWIĄZANE Z PROJEKTEM BUDOWY BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA, GMINA WIELKA NIESZAWKA, POWIAT TORUŃSKI NA DZIAŁKACH NR: 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9	
	granica opracowania
	liczba kondygnacji nadziemnych
	Wejście główne do projektowanego budynku
	Wejścia do projektowanego budynku
	istniejący wjazd/wyjazd na teren inwestycji
	projektowany budynek żłobka
	nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z decyzją
	miejsca postojowe 2,5 x 5,0 m - projektowane 20mp
	miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych 3,6 x 5,0 m - kostka brukowa - bezfugowa - projektowane 2mp
	jezdnie z kostki betonowej gr. 8 cm - jasna szara prostokąt
	chodniki z kostki betonowej gr. 6 cm - ciemna szara prostokąt
	otoczenia pozostałe oraz opaska wokół budynku z warstwy odcinków różnej frakcji - opaska wokół budynku 60cm
	plac gromadzenia odpadów stałych 3 x 2,5 m na podbudowie jak dla jezdni
	ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI 120
	przebieg drogi pożarowej
	hydranty istniejące - ujawnione na mapie do celów projektowych
	zapewnienie co najmniej 10l/s
	projektowane rzędne terenu
	punkty posadowienia budynków w terenie
	stojak na rowery - 2 szt.
	pozostała nie zabudowana część terenu zieleni niskiej - trawa
	oświetlenie zewnętrzne - lampa LED 36W - stupa alu 4m
	Projektowana instalacja gazowa do granicy działki
	Projektowane przyłącze wodociągowe
	Projektowana kanalizacja deszczowa
	Projektowana kanalizacja sanitarna
	Instalacja drenażu
	Projektowana pompa ciepła

UWAGA: WSZELKIE PRACE ZWIĄZANE Z PRZYŁĄCZEM GAZOWYM WYKONYWAĆ BEZWZGLĘDNIEM POD KADROWE OSÓB UPRAWNIONYCH OPRACOWANIEM - powierzchnia do gruntu

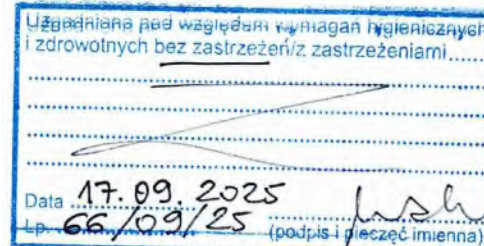
UWAGA: Oznaczenie graficzne - malowanie - miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach z dnia 3 lipca 2003 r. z późniejszymi zmianami.

	Plac zabaw z elementami edukacyjnymi nawierzchnia syntetyczna systemowa zgodnie z PN-EN 1177:2017
	zestaw duży z piaskownicą, 6,87 x 5,83 m - 1 szt.
	zestaw duży domek, 5,12 x 3,58 m - 1 szt.
	sprężynowiec na podstawie betonowej, 0,73 x 0,48 m - 2 szt.
	sprężynowiec na podstawie betonowej, 0,79 x 0,28 m - 1 szt.
	karuzelka z siedziskiem, 1,50 x 1,50 m - 1 szt.
	huśtawka potrójna metalowa, 2x siedzisko zabezpieczone + 1x bocienie gniazdo, 1,47 x 5,39 m - 1 szt.
	stołki z ławkami bez oparcia, 1,36 x 1,20 m - 1 szt.
	ogrodzenie terenu placu zabaw - systemowe wys. 1,2 m zgodnie z PN-EN 1176:2009 oraz PN-EN 1177:2009 + furtka systemowa - 12 m
	ławka stalowa z drewnianym siedziskiem - 2 szt.

ELEMENTY WYPOSAŻENIA PLACU ZABAW ORAZ MIEJSC REKREACJI + strefy bezpieczeństwa zgodnie z kartą techniczną danego produktu

strefa do lat 3

MIEJSCE NA UZGODNIENIA:



mgr inż. Adam Kubat
RZECZPOSPOLNA
do spraw samorządnych
nr uprawnień 18 - BO/2010
w zakresie budownictwa ogólnego
bez obowiązków ochrony zdrowia
83-110 Tczew, ul. Słowackiego 2
telefon: 608-309-275

PROJEKT SPORZĄDZONY NA MAPIE
ZGODNEJ Z MAPĄ DO CELÓW
PROJEKTOWYCH IDENTYFIKATOR
NR: GOD. 6640.1852.2025

INWESTOR:	GMINA WIELKA NIESZAWKA ul. Toruńska 12 87-165 Cierpice	
INWESTYCJA:	BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA, działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński, nr ewid. 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9	
BIURO PROJEKTOWE:	Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" Inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz	
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA: 1:500 BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA:	PZT	DATA: 21.04.2025 r. NUMER RYSUNKU: PZT - 01
FUNKCJA:	PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. MARIA MEDRYK Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017
FUNKCJA:	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKI/IV/2015
FUNKCJA:	PROJEKTANT	INŻ. BENEDIKT REDER Upr. konstr.-budowlane b.o. nr UAN-IV/8346/113/TO/88
FUNKCJA:	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ADAM KUBAT Upr. konstr.-budowlane b.o. nr WKP/0268/POOK/22
FUNKCJA:	PROJEKTANT	INŻ. ALEKSANDER MICHAŁSKI Upr. instalacyjne - elektryczne nr KI-II-7342-97/98
FUNKCJA:	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. LESZEK BIAŁKOWSKI Upr. instalacyjne - elektryczne nr RGP-V-7342-99/97
FUNKCJA:	PROJEKTANT	MGR INŻ. MICHAŁ ŻUKOWSKI Upr. instalacyjne - sanitarne nr POM/0046/PWOS/12
FUNKCJA:	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ADRIAN WRZOSEK Upr. instalacyjne - sanitarne nr POM/0047/PWOS/12

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH „BENBUD” INŻ. BENEDYKT REDER

ul Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82
www.benbud.pl ; ; benbud@op.pl



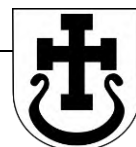
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA EGZEMPLARZ NR 1 2 3 4 5

Stadium dokumentacji:

TOM II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej dla zadania inwestycyjnego pt:
„Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.”



Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek żłobka

Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka,

Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9,

Inwestor:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

OPRACOWANIE BRANŻOWE	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
ARCHITEKTURA GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień MPOIA/009/2017	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. TOMASZ JUREK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 69/POOKK/IV/2015	

WŁAŚCICIEL ZAKŁADU inż. **BENEDYKT REDER**

DATA OPRACOWANIA 21 kwiecień 2025 r.

ZAWARTOŚĆ

..... stron

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH „BENBUD” INŻ. BENEDYKT REDER

ul Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82
www.benbud.pl ; benbud@op.pl



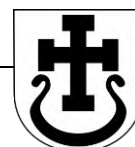
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Stadium dokumentacji:

TOM II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej dla zadania inwestycyjnego pt:
„Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.”



Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek żłobka

Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka,

Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9,

Inwestor:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

OPRACOWANIE BRANŻOWE	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
KONSTRUKCJA GŁÓWNY PROJEKTANT	inż. BENEDYKT REDER upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: kontr. – budowlanej nr uprawnień UAN-IV/8346/113/TO/88	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ADAM KUBAT upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej nr uprawnień WKP/0268/POOK/22	
INST. ELEKTRYCZNE PROJEKTANT PROWADZĄCY	inż. ALEKSANDER MICHALSKI upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień KI-II-7342-97/98	
INST. ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. LESZEK BIAŁKOWSKI upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy nr uprawnień RGPI-V-7342-59/97	
INST. SANITARNE PROJEKTANT PROWADZĄCY	mgr inż. MICHAŁ ŻUKOWSKI upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień POM/0048/PWOS/12	
INST. SANITARNE SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ADRIAN WRZOSEK upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień POM/0047/PWOS/12	

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Zakład Projektowania i Usług Budowlanych „BENBUD” inż. Benedykt Reder, tel. kom. 0 609 06 57 62 / tel. kom. 0 603 79 86 82

Spis zawartości opracowania:

I. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	6
II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	14
1. FORMA ARCHITEKTONICZNA	14
1.1. ZAKRES ROBÓT ORAZ TECHNOLOGIA ICH WYKONANIA	14
2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	14
3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY	14
4. INFORMACJE OGÓLNE	14
5. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	15
6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA	15
6.1. ZAKRES ROBÓT ORAZ TECHNOLOGIA ICH WYKONANIA	15
6.2. ROBOTY ZIEMNE.....	15
6.3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMNE I WEWNĘTRZNE	15
6.3.1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE.....	15
6.3.2 ŚCIANY WEWNĘTRZNE	15
6.4. NADPROŻA.....	15
6.4.1 NADPROŻA PREFABRYKOWANE L19	16
6.4.2 NADPROŻA WYLEWANE NA MOKRO	16
6.5. ELEMENTY ŻELBETOWE	16
6.6. KONSTRUKCJA DACHU.....	16
6.7. SCHODY ZEWNĘTRZNE	16
6.8. ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM	16
6.8.1 WODY OPADOWE	16
7. PRACE WYKOŃCZENIOWE.....	16
7.1. WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ.....	16
7.2. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT	17
7.2.1 WYKŁADZINY POSADZKOWE TYPU GRES	17
7.2.2 WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW	17
7.2.3 UKŁADANIE PŁYTEK NA ŚCIANIE.....	17
7.2.4 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA.....	17
7.2.5 WENTYLACJA.....	17
7.3. UWAGI KOŃCOWE	17
7.4. UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN.	17
7.5. EKSPERTYZA TECHNICZNA	17
8. INFORMACJE O WYPOSAŻENIU TECHNICZNYM BUDYNKU	17
8.1. INSTALACJE SANITARNE	17
8.2. INSTALACJA ELEKTRYCZNA.....	18
9. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY.....	18
10. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA	18
11. LICZBA LOKALI.....	18
12. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH	18
13. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI ZGODNIE Z ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z 13 GRUDNIA 2006.	18

14. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:	19
14.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH:	19
14.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ	19
14.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW	19
14.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJI DRGAŃ A TAKŻE PROMIENIOWANIA.	19
14.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.	19
15. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO ZGODNIE Z ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (Dz. U. z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503),	19
16. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĄ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH,	19
17. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	21
18. OPIS INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH	21
18.1. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA	21
A) POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI	21
19. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	24

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Nr A - 01	Projekt - Rzut parteru.....	skala 1:100
Rys. Nr A - 02	Projekt - Zestawienie powierzchni	skala - - -
Rys. Nr A - 03	Projekt - Dach	skala 1:100
Rys. Nr A - 04	Projekt – Przekrój A – A B - B.....	skala 1:100
Rys. Nr A - 05	Projekt – Elewacje.....	skala 1:100
Rys. Nr A - 06	Projekt – Elewacje.....	skala 1:100

I. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – mgr inż. arch. Maria Mędryk

projektanta – ~~sprawdzającego*~~ o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

MARIA MĘDRYK

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

MPOIA/009/2017

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr inż. arch. Tomasz Jurek

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

TOMASZ JUREK

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

69/POOKK/IV/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – inż. Benedykt Reder

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

BENEDYKT REDER

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

588/71/Bg

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- *Niepotrzebne skreślić*

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr inż. Adam Kubat

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

ADAM KUBAT

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

WKP/0268/POOK/22

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – mgr inż. Michał Żukowski

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

MICHAŁ ŻUKOWSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0048/PWOS/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr Inż. Adrian Wrzosek

~~projektanta~~ – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

ADRIAN WRZOSEK

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0047/PWOS/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – inż. Aleksander Michalski

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego branży elektrycznej do projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

ALEKSANDER MICHALSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KI-II-7342-97/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – mgr inż. Leszek Białkowski

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego branży elektrycznej do projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

LESZEK BIAŁKOWSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

RGPI-V-7342-59/97

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 725, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9**

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót
budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie
obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

- Niepotrzebne skreślić

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

1. FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Zamierzenie polega na Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.

Charakterystyczne parametry obiektu:

➤ powierzchnia zabudowy projektowana	620,24 m ²
➤ całkowita długość budynku	38,16 m
➤ całkowita szerokość budynku	18,40 m
➤ maksymalna wysokość do okapu	4,40 m
➤ maksymalna wysokość kalenicy	9,61 - budynek niski
➤ powierzchnia użytkowa	533,50 m ²
➤ kubatura brutto	3361,00 m ³
➤ kubatura netto	1627,18 m ³

ilość kondygnacji – budynek jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego, niepodpiwniczony.

1.1. ZAKRES ROBÓT ORAZ TECHNOLOGIA ICH WYKONANIA.

Zakres robót do wykonania :

- zabezpieczenie placu budowy,
- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe,
- wykonanie elementów żelbetowych ścian, słupów
- roboty murowe ścian nośnych wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie żelbetowych stropów kondygnacji nadziemnych
- roboty związane z wykonaniem pokrycia dachu
- ocieplenie ścian zewnętrznych wykonanie elewacji, tynkowanie, okładziny elewacyjne
- obróbki blacharskie,
- roboty wykończeniowe,
- wewnętrzne instalacje budynku oraz na terenie działki wg załączonych projektów branżowych
- wykonanie parkingów, drogi wewnętrznej dojazdowej i dojścia

Cała inwestycja będzie realizowana w technologii tradycyjnej. Opisane czynności należy wykonać biorąc pod uwagę obostrzenia zawarte w Informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych, załączonej do nn. opracowania.

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzenie polega na Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka. Budynek żłobka – kategoria obiektu budowlanego: IX

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek żłobka.

Użytkowany na potrzeby Gminy Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice.

W poziomie parteru zlokalizowano przestronną komunikację oraz wejście główne do budynku oraz wyjścia ewakuacyjne, dwie sale zajęć dla dzieci, salę do rytmiki, pomieszczenie techniczne, pomieszczenie socjalne oraz szatnię.

4. INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka zlokalizowanego Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka.

Projektowany budynek przeznaczony wyłącznie na funkcję oświatową - Budynek żłobka.

Budynek dzięki położeniu w centralnej części miejscowości dostępny będzie dla okolicznych

mieszkańców.

W budynku należy umieścić apteczkę wyposażoną zgodnie z wymogami oraz gaśnicę.

5. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zgodnie z obowiązującymi przepisami budynek zapewnia dostęp dla osób starszych, niepełnosprawnych także poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Wejście z poziomu terenu poprzez projektowane wejściu głównym oraz bezpośrednio z wejścia do pozostałych pomieszczeń za pomocą komunikacji ogólnej.

Toaleta dostosowana także do potrzeb osób starszych oraz niepełnosprawnych zaprojektowano w północnej części budynku przy komunikacji głównej.

6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Forma architektoniczna budynku na podstawie prostokąta.

Budynek jedno kondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez poddasza użytkowego o dachu dwu spadowy.

Kolorystyka budynku pastelowa, jasno kremowa - zgodnie z załącznikiem graficznym do PAB, nawiązująca do istniejącej zabudowy – zbliżona do istniejącej kolorystyki otaczających budynków.

Funkcja budynku zgodna z MPZP - Uchwała XVIII/96/04 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 20 sierpnia 2004 roku ale także podkreślająca charakter budynku.

6.1. ZAKRES ROBÓT ORAZ TECHNOLOGIA ICH WYKONANIA.

Zakres robót do wykonania :

- Zakres robót do wykonania :
- zabezpieczenie placu budowy,
- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe,
- wykonanie elementów żelbetowych ścian, słupów
- roboty murowe ścian nośnych wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie żelbetowych stropów kondygnacji nadziemnych
- roboty związane z wykonaniem pokrycia dachu
- ocieplenie ścian zewnętrznych wykonanie elewacji, tynkowanie, okładziny elewacyjne
- obróbki blacharskie,
- roboty wykończeniowe,
- wewnętrzne instalacje budynku oraz na terenie działki wg załączonych projektów branżowych
- wykonanie parkingów, drogi wewnętrznej dojazdowej i dojścia
- Cała inwestycja będzie realizowana w technologii tradycyjnej. Opisane czynności należy wykonać biorąc pod uwagę obostrzenia zawarte w Informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych, załączonej do nn. opracowania.

6.2. ROBOTY ZIEMNE

Rodzaj gruntu

W dokumentowanym podłożu budowlanym występują złożone warunki geotechniczne, z uwagi na występowanie wysokiego poziomu wody runtovej. Wskazuje się kategorię geotechniczną II w złożonych warunkach gruntowych..

6.3. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMNE I WEWNĘTRZNE

6.3.1 Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne i konstrukcyjne gr. 24 cm do 36 cm – zakres prac zawarty w projekcie Technicznym - konstrukcja.

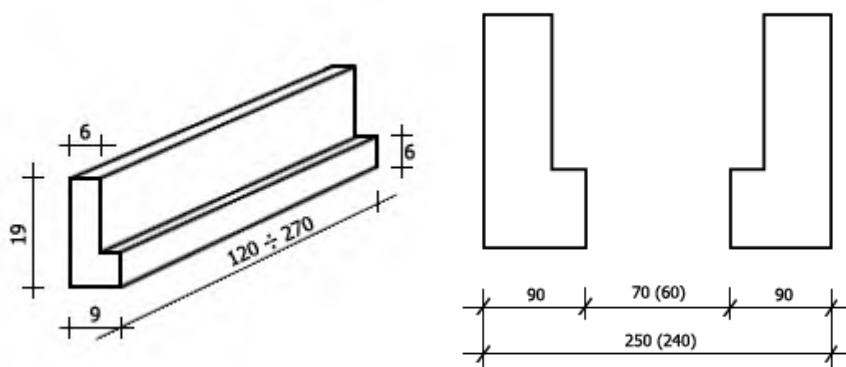
6.3.2 Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne nośne oraz działowe gr. 24 cm – zaprojektowano z bloczka silikatowego klasy 800 na zaprawie cem-wap. M50.

6.4. NADPROŻA

6.4.1 Nadproża prefabrykowane L19

Zaprojektowano nadproża prefabrykowane typu L19



6.4.2 Nadproża wylewane na mokro

Nadproża obciążone stropami o rozpiętości ponad 4,00 m zaprojektowano jako żelbetowe wylewane na mokro zgodnie z częścią konstrukcyjną dokumentacji.

6.5. ELEMENTY ŻELBETOWE

Wszystkie elementy żelbetowe: wykonać zgodnie z częścią konstrukcyjną dokumentacji

6.6. KONSTRUKCJA DACHU

Dach o konstrukcji drewniana tradycyjna: zgodnie z częścią konstrukcyjną dokumentacji.

6.7. SCHODY ZEWNĘTRZNE

Nie projektuję się schodów zewnętrznych, wszystkie wejścia do budynku dostępne z poziomu terenu.

6.8. ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM

Nad wejściami do zgodnie z opisem części konstrukcyjnej opracowania.

6.8.1 Wody opadowe

Odprowadzenie wód deszczowych z budynku – wody opadowe odprowadzane do bezodpływowego zbiornika na wody opadowe oraz częściowo z terenów utwardzonych powierzchniowo do gruntu na działce objętej inwestycją.

7. PRACE WYKOŃCZENIOWE

7.1. WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ

Wykończenie pomieszczeń zgodnie z zestawieniem w części graficznej opracowania – zestawienie powierzchni.

Płytkami mrozoodpornymi, antypoślizgowymi R13/R12 V4 (DIN 51 130).

Odporność na ścieranie 120 mm³. Twardość w skali Mohsa 8.

Wytrzymałość na zginanie > 35N/mm² wg. PN-EN ISO 10545-6.

Jako wykładzinę przyjęto płytki gres 30x30cm.

Dla płytek należy przyjąć następujące parametry:

Antypoślizgowymi R11/R10 V4 (DIN 51 130).

Odporność na ścieranie kl. IV (6000 obr/min). Siła łamiąca dla płytek o gr. < 7,5 mm –

min. 700 N, dla płytek gr. > 7,5 mm – min. 1100 N. Wytrzymałość na zginanie > 30N/mm² wg. PN-EN ISO

10545-6.

7.2. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

7.2.1 Wykładziny posadzkowe typu gres

Technologia układania płytek „GRES” obejmuje :

- naprawę powierzchni – uzupełnienie nierówności ;
- ułożenie zaprawy samopoziomującej gr. 3 – 4 mm ;
- układanie płytek metodą nieregularną ;
- spoinowanie płytek ;

Kolorystykę wykładzin i płytek ceramicznych w poszczególnych pomieszczeniach należy ustalić z użytkownikiem.

7.2.2 Wykończenie ścian i sufitów

Podkład pod malowanie farbami silikonowymi lub lateksowymi zgodnie z częścią graficzną opracowania.

7.2.3 Układanie płytek na ścianie.

W pomieszczeniach sanitarnych płytki należy układać na pełną wysokość.

Płytki, układanie zaczyna się od pierwszej pełnej i kończy na ostatniej pełnej, po czym tak samo mocuje kolejne rzędy. Docinane przykleja się na końcu, po zamocowaniu listew wykończeniowych. Między płytki wstawia się krzyżyki dystansowe pomagające utrzymać taką samą szerokość spoin.

7.2.4 Stolarka drzwiowa i okienna

Zaprojektowano stolarkę drzwiową oraz okienną ALU, indywidualną zgodnie z zestawieniem zawartym w części graficznej opracowania.

7.2.5 Wentylacja

Zaprojektowano wentylację mechaniczną dla całego budynku – zgodnie z opracowaniem zawartym w projekcie technicznym branży sanitarnej.

7.3. UWAGI KOŃCOWE .

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- Wszystkie nie opisane rozwiązania w części opisowej znajdują się w części graficznej opracowania.
- Wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

7.4. UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN.

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowania przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego na potrzeby opracowania pn. „Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka” przy Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka, nie może być adaptowane na inne obiekty, kopiowania bądź przedrukowana.

7.5. EKSPERTYZA TECHNICZNA

Nie jest wymagana dla opracowania.

8. INFORMACJE O WYPOSAŻENIU TECHNICZNYM BUDYNKU

8.1. INSTALACJE SANITARNE

Ogrzewanie oraz dostarczanie ciepłej wody użytkowej budynku za pośrednictwem projektowanej kaskady

Zakład Projektowania i Usług Budowlanych „BENBUD” inż. Benedykt Reder, tel .kom. 0 609 06 57 62 / tel. kom. 0 603 79 86 82

gazowych pomp ciepła zgodnie z opracowaniem projektu technicznego branży sanitarnej.

8.2. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Projektowane przyłącze do sieci elektroenergetycznej na warunkach wydanych przez gestora sieci.

Krótki opis instalacji technicznej instalacji wewnętrznych.

W budynku projektuję się instalacje elektroenergetyczną, zasilanie gniazd wtykowych, oświetlenie, oświetlenia awaryjnego, instalacje niskoprądowe – teletechniczne, internet, monitoring, kontrola dostępu.

Instalacje wod-kan, wody zimnej użytkowej, ciepłej użytkowej, kanalizacji sanitarnej.

Systemem ogrzewania budynku jest projektowanej kaskady gazowych pomp ciepła dodatkowo zasilających układ ciepłej wody użytkowej.

Instalacja telekomunikacyjna

Infrastruktura strukturalna rozprowadzona do każdego pomieszczenia w budynku umożliwiającą wprowadzenie instalacji niskoprądowych takich jak: telekomunikacyjna, światłowodowa zgodnie z WT. Szczegółowe opracowanie w/w instalacji w TOM III - Projekt techniczny – branża elektryczna.

9. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

➤	powierzchnia zabudowy projektowana	620,24 m ²
➤	całkowita długość budynku	38,16 m
➤	całkowita szerokość budynku	18,40 m
➤	maksymalna wysokość do okapu	4,40 m
➤	maksymalna wysokość kalenicy	9,61 - budynek niski
➤	powierzchnia użytkowa	533,50 m ²
➤	kubatura brutto	3361,00 m ³
➤	kubatura netto	1627,18 m ³

ilość kondygnacji – budynek jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego, niepodpiwniczony.

10. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA

W dokumentowanym podłożu budowlanym występują złożone warunki geotechniczne, z uwagi na występowanie wysokiego poziomu wody runtovej. Wskazuje się kategorię geotechniczną II w złożonych warunkach gruntowych.

W przypadku obiektów II kategorii geotechnicznej do projektu budowlanego składa się Opinię Geotechniczną. Na etapie projektu technicznego dołączona zostanie Opinia geotechniczna Dokumentację z badań podłoża, Dokumentację Geologiczno-Inżynierską oraz Projekt geotechniczny, według ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Do projektu budowlanego dołączono opinię geotechniczną, spełniającą wymagania dla obiektów II kategorii w złożonych warunkach gruntowych. Parametry mechaniczne zostały wyznaczone zgodnie z PN-EN-1997-1:2007 i PN-EN-1997-2:2009 (tj. metodami in situ zostały wyznaczone mechaniczne parametry efektywne). Posadowienie obiektu zostało dostosowane do warunków gruntowych.

Pozostałe dokumentacje zostaną dostarczone na etapie Projektu Technicznego zgodnie z art. 34 PB.

11. LICZBA LOKALI

Projektowany jest jeden [1] lokal użytkowy składający się z pomieszczeń przeznaczonych na funkcje Budynek żłobka.

12. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH

Nie dotyczy.

13. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI ZGODNIE Z ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z 13 GRUDNIA 2006.

Budynek zapewnia dostęp osobom niepełnosprawnym, także poruszającym się na wózkach inwalidzkich oraz osobom starszym do wszystkich kondygnacji budynku z poziomu terenu.

14. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

14.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH:

Budynek podłączony zostanie do istniejącego na terenie działki objętej inwestycją przyłącza wody użytkowej za pośrednictwem projektowanej studni wodomierzowej, kanalizacji sanitarnej odprowadzona do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej na terenie działki objętej inwestycją. Odprowadzanie wód opadowych do podziemnego zbiornika na wodę deszczową oraz pozostała część powierzchniowo do gruntu na terenie objętym inwestycją w sposób zapobiegający zalewaniu działek sąsiednich.

14.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

Budynek przez swoją funkcję nie generuje zanieczyszczeń,

14.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Budynek generuje wyłącznie odpady bytowe gromadzone w istniejącym miejscu gromadzenia odpadów stałych oraz wywożone zgodnie z zawartą przez użytkownika umową.

14.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJI DRGAŃ A TAKŻE PROMIENIOWANIA.

Nie dotyczy

14.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.

Budynek nie będzie miał negatywnego wpływu.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko. Nie przewiduje się wycinki drzew.

15. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO ZGODNIE Z ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503),

Na podstawie wykonanej analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło wybrano wysoce efektywny system ogrzewania oraz podgrzania ciepłej wody użytkowej jakim jest projektowana kaskada gazowych pomp ciepła redukuje do minimum koszty eksploatacji budynku.

16. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĄ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH,

Wykonano analizę:

RAPORT

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej

WARIANT 1	brak urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej		
WARIANT 2	zastosowanie urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej		
Lp	Opis elementu systemu	WARIANT 1	WARIANT 2
1	SPRAWNOŚĆ WYTWARZANIA		
2	Kotły kondensacyjne niskotemperaturowe o mocy powyżej 50kW	0,85	0,85
3	SPRAWNOŚĆ PRZESYŁU		
4	Ogrzewanie centralne z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej	0,96	0,96
5	SPRAWNOŚĆ REGULACJI		
6	ogrzewanie centralne z grzejnikami i z regulacją centralną oraz miejscową z zaworami termostatycznymi o działaniu proporcjonalnym (zakres regulacji P - 1K)	0,890	
7	ogrzewanie centralne z grzejnikami i z regulacją centralną oraz miejscową (z aworami termostatycznymi o działaniu PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą)		0,93
8	SPRAWNOŚĆ AKUMULACJI		
9	Brak zasobnika akumulacyjnego	1,00	1,00
10	SPRAWNOŚĆ CAŁKOWITA	0,726	0,759
11	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji QH [kWh]	5113,54	5113,54
12	Roczne zapotrzebowanie na energię końcową do celów ogrzewania i wentylacji QKH [kWh]	7041,12	6738,27
13	Zapotrzebowanie na energię końcową bryły budynku [GJ]	25,33	24,24
12	Koszt 1 GJ energii z gazu ziemnego [zł]	68,90	68,90
13	Koszty za ogrzewanie w standardowym sezonie grzewczym [zł]	1745,08	1670,02
15	Oszczędności w przypadku zastosowania automatycznej regulacji [zł]		75,06
14	Koszty inwestycyjne systemu automatycznej regulacji [zł]		5632,89
14	Prosty okres zwrotu w latach (SPBT)		65,00

Podsumowanie

Prosty okres zwrotu inwestycji przewyższa żywotność zastosowanych urządzeń, w związku z czym nie zaleca się stosowania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Zastosowano regulację systemu bez urządzeń optymalizujących

17. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Budynek żłobka posiadać będzie przyłącza do sieci elektroenergetycznej, wodno kanalizacyjnej, oraz teletechnicznej które zapewnią możliwość użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, wymienione przyłącza pozostają bez zmian. Projekt nie przewiduje zmian przebiegu tras instalacji znajdujących się na terenie działki objętej opracowaniem.

18. OPIS INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH

W budynku zaprojektowano instalacje elektroenergetyczne takie jak instalacje gniazd wtykowych, instalacje oświetlenia, oświetlenia awaryjnego, zasilania urządzeń służących do ogrzewania budynku takich jak kaskada gazowych pomp ciepła, instalacje niskoprądowe, sieci strukturalnej IT. Wewnętrzna instalacja wodnokanalizacyjna oraz ogrzewania.

18.1. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Warunki ochrony przeciwpożarowej

a) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia wewnętrzna:	533,50 m ²
Powierzchnia zabudowy:	620,24 m ²
Wysokość budynku:	9,61 - budynek niski
Ilość kondygnacji podziemnych:	niepodpiwniczony
Ilość kondygnacji nadziemnych:	jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego

- b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Materiał palny w budynku będą stanowiły przede wszystkim elementy wyposażenia i wystroju wnętrz (materiały drewniane i drewnopochodne, tworzywa sztuczne, tkaniny itp.).

W budynku nie przewiduje się występowania materiałów pożarowo niebezpiecznych.

- c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania
Budynek będzie pełnił funkcję żłobka 2 oddziałowego. W budynku lokalizuje się: dwie sale dla dzieci z węzłem sanitarnym, pomieszczenie sali rytmiki, szatnię, wózkownię, pomieszczenie karmienia, pomieszczenie rozdziału posiłków i zmywalni. Ponadto w budynku zlokalizowane będą 3 pomieszczenia administracyjne oraz pomieszczenie socjalne dla pracowników a także jedno wydzielone pożarowo pomieszczenie techniczne.

- d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

W budynku przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania do 60 osób, w tym do 48 dzieci oraz do 12 pracowników. Przewiduje się 2 oddziały żłobkowe, każdy dla maksymalnie 24 dzieci.

W budynku przewiduje się lokalizację jednego pomieszczenia, w którym możliwe będzie przebywanie więcej niż 30 dzieci, wymagającego stosowania dwóch wyjść ewakuacyjnych, tj. pomieszczenia szatni. Ze względu na przeznaczenie budynek zaliczony będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

- e) informacje o podziale na strefy pożarowe

Budynek będzie zlokalizowany w jednej strefie pożarowej o powierzchni nieprzekraczającej dopuszczalnej.

Niezależnie od powyższego wydzielone elementami oddzielenia przeciwpożarowego będzie pomieszczenie techniczne 0.17. Wymagana klasa odporności ogniowej ścian i stropu wydzielających ww. pomieszczenie to REI 60.

W miejscu gdzie ściana oddzielenia przeciwpożarowego wydzielającą pomieszczenie styka się ze ścianą zewnętrzną należy zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.

Ścianę zewnętrzną budynku prostopadłą do ściany zewnętrznej pomieszczenia technicznego należy wykonać jako ścianę klasy REI 60 w pasie o szerokości 4 m od styku ścian, ścianę ta należy wykonać z materiałów niepalnych.

- f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Dla stref ZL gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

Dla pomieszczenia technicznego przyjmuje się gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

- g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku „D”.

Poszczególne elementy budynku o wymaganej klasie D odporności pożarowej powinny posiadać następującą odporność ogniową oraz stopień rozprzestrzeniania ognia:

główna konstrukcja nośna	– R 30 – NRO
konstrukcja dachu	– nie stawia się wymagań – NRO
stropy	– REI 30 – NRO,
ściany zewnętrzne	– EI 30 – NRO
ściany wewnętrzne	– nie stawia się wymagań – NRO
przekrycie dachu	– nie stawia się wymagań – NRO

Niezależnie od powyższego:

- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej EI 30,
- ściany i strop stanowiące elementy oddzielenia ppoż. (wydzielające pomieszczenie techniczne) powinny mieć klasę odporności ogniowej REI 60,
- elementy oddzielenia ppoż. powinny być ocieplone wyłącznie materiałami niepalnymi.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Instalacja wentylacyjna

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji powinna spełniać następujące wymagania:

- 1) przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;
- 2) zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej;
- 3) w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji;
- 4) filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek.

- h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku oraz na terenach przyległych nie przewiduje się prowadzenia procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, nie przewiduje się również magazynowania tego typu materiałów. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba dokonywania

oceny zagrożenia wybuchem.

- i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

W budynku długość przejścia od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na zewnątrz budynku lub na drogę ewakuacyjną nie będzie przekraczała 40 m. Przejścia ewakuacyjne nie będą prowadziły przez więcej niż 3 pomieszczenia. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne należy zamykać drzwiami. Minimalna szerokość drzwi z pomieszczeń wynosi 0,9 m lub 0,8 m w przypadku gdy w pomieszczeniu przewiduje się możliwość przebywania do 3 osób. Drzwi z pomieszczeń przeznaczonych do przebywania powyżej 6 dzieci muszą otwierać się na zewnątrz. Minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m. Na wyjściu z dróg komunikacji na zewnątrz budynku należy zastosować drzwi o szerokości minimum 1,2 m. W przypadku zastosowania drzwi dwuskrzydłowych należy zapewnić szerokość nieblokowanego skrzydła minimum 0,9 m.

Wymaganą szerokość drzwi z pomieszczeń i na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy. Drzwi na drogach ewakuacyjnych powinny się otwierać zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL II wynosi 10 m przy jednym kierunku ewakuacji oraz 40 m przy dwóch kierunkach ewakuacji. Dopuszczalne długości dojść będą zachowane.

Korytarze należy podzielić na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.

Drogi komunikacji ogólnej w budynku należy wyposażyć w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

W pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m², a także w toaletach i szatniach dla dzieci należy zastosować awaryjne oświetlenie zabezpieczające przed paniką.

- j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Budynek należy wyposażyć w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który powinien odcinać dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu (aparat elektryczny) powinien być zlokalizowany na zewnątrz budynku. Przyciski PWP powinny być usytuowane przy głównych wejściach do budynku,

- oświetlenie awaryjne:

- a) zapobiegające panice:

- w pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m²,

- w toaletach dla dzieci,

- w szatniach dla dzieci.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Średnie natężenie oświetlenia ewakuacyjnego w strefie otwartej nie powinno być mniejsze niż 0,5 lx na poziomie podłogi, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej, z wyjątkiem wyodrębnionego przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5 m.

b) ewakuacyjne na drogach komunikacji ogólnej.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Natężenie oświetlenia na podłodze względem środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić, co najmniej 50% podanej wartości. 50 % wymaganego natężenia oświetlenia powinno być wytworzone w ciągu 5 s, a pełny poziom natężenia oświetlenia w ciągu 60 s.

- instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z wężem półsztywnym,

Zasilanie hydrantów wewnętrznych musi być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę.

Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie musi obejmować całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej z uwzględnieniem długości węża i efektywnego zasięgu rzutu wynoszącego 3 m.

Hydranty wewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich.

Przed hydrantem wewnętrznym powinna być zapewniona dostateczna przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy dla hydrantu 25 wynosi 1,0 dm³/s.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna umożliwiać jednoczesny pobór wody z 2 sąsiednich hydrantów zlokalizowanych w tej samej strefie pożarowej. Możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku musi być zapewniona

niezależnie od stanu pracy innych systemów lub urządzeń. Należy zastosować automatyczny zawór pierwszeństwa zapewniający odcięcie instalacji wodociągowej bytowo-gospodarczej w przypadku użycia instalacji hydrantowej (instalacja hydrantowa powinna mieć pierwszeństwo przed instalacją bytową). Przewody instalacyjne, z których pobiera się wodę do gaszenia pożaru powinny być wykonane z materiałów niepalnych, w przypadku ich wykonywania z materiałów palnych, powinny być obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej wynoszącej co najmniej EI 60.

Średnice nominalne (w mm) przewodów zasilających, na których instaluje się hydranty wewnętrzne, powinny wynosić dla hydrantów 25 – co najmniej DN-25.

Uwaga: Urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

- k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla rozpatrywanego budynku wynosi minimum 10 l/s z co najmniej jednego hydrantu.

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewni istniejąca sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami DN-80. Najbliższy hydrant zlokalizowany w odległości

5-75 m od budynku. Drugi najbliższy hydrant zlokalizowany jest w odległości 5-150 m od budynku.

Wydajność hydrantów potwierdzono stosownymi protokołami badań.

Przewiduje się, że rolę drogi pożarowej dla budynku będzie pełniła istniejąca droga wewnętrzna zlokalizowana od strony północnej. Droga spełnia następujące wymagania:

- droga pożarowa ma szerokość minimum 4 m,
- minimalny promień zewnętrzny łuku drogi wynosi minimum 11 m,
- droga umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów),
- droga zapewnia przejazd bez cofania.

Należy zapewnić połączenie z drogą pożarową wyjścia ewakuacyjnego z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m.

- l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowany budynek lokalizuje się w wymaganej odległości od obiektów sąsiednich. Najbliższe budynki ZL zlokalizowane są w odległości powyżej 20 m.

- m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy

19. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

OBIEKT: Budynek żłobka

LOKALIZACJA: Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka

OPIS OGÓLNY:

Przedmiotowy obiekt to budynek jedno kondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez poddasza użytkowego, dwu spadowy, konstrukcji tradycyjnej murowanej.

Obiekt będzie pełnił funkcje: Budynek żłobka.

Całość budynku przewiduje się przebywanie do 60 osób.

OBLICZENIE ZAPOTRZEBOWANIA WODY:

Obiekt zasilany jest w wodę z gminnej sieci wodociągowej przyłączem woD.

Na podstawie Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (DZ.U.nr 8 poz. 70 z 2002r), zestawienia

projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego:

– średnie dobowe zaopatrzenie wody

$$Q_{\text{ŚR. DOB}} = q \times n = 3,10[\text{m}^3/\text{dobę}]$$

OBLICZENIA ZAPOTRZEBOWANIA CO oraz CWU

Projektuje się ekonomiczny i niskoemisyjny system ogrzewania oraz zaopatrzenia w ciepłą wodę użytkową za pomocą kaskady gazowych pomp ciepła.

$$Q_{\text{CO+CWU}} = 30,10 [\text{kW}] \text{ rocznie } 58,71 \text{ Mwh/rok, zapotrzebowanie gazu } Q_G 30,7[\text{m}^3/\text{h}]$$

ŚCIEKI SANITARNE:

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Średnia dobową ilość ścieków odpowiada ilości zużytej wody i wynosi $Q_{\text{śr.dob.}} =$

Om 3,10m³/d.

WODY OPADOWE:

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych pionami średnicy 120 oraz 150 mm odprowadzane będą systemem rur i rynien dachowych powierzchniowo po terenie objętym inwestycją w sposób zapobiegający zalewaniu działek sąsiednich.

Część wód zostaje odparowania z powierzchni, natomiast pozostała część spłynie po powierzchni działki z jej naturalnym kierunkiem spadku i samoistnie wsiąknie w grunt gdzie transpiracja i ewapotranspiracja pochłania z tego 10%

ODPADY KOMUNALNE:

Odpady czasowo przechowywane w szczelnych pojemnikach oraz odbierane przez gminne przedsiębiorstwo komunalne w wyznaczonych terminach. Należy zapewnić odpowiednie warunki umożliwiające odpowiednie sortowanie odpadów do czasu ich odbioru.

ENERGIA ELEKTRYCZNA;

Projektowane przyłącze do sieci elektroenergetycznej do zewnętrznej skrzynki ze złączem pomiarowym oraz wewnętrzną linią zasilania do głównej tablicy rozdzielczej.

HAŁAS:

Obiekt z wyposażeniem oraz sposobie wykorzystania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Obiekt z uwagi na małą wysokość nie powodował będzie większego zacienienia otoczenia.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów.

CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Ściana zewnętrzna parteru $U = 0,19-0,21[\text{W}/\text{m}^2\text{K}];$

Stropodach $U = 0,14-0,20 [\text{W}/\text{m}^2\text{K}];$

Okna zewnętrzne $k = 0,90-1,60 [\text{W}/\text{m}^2\text{K}];$

Drzwi zewnętrzne $k = 0,90-1,45 [\text{W}/\text{m}^2\text{K}].$

SZATA ROŚLINNA:

W zakresie ochrony zieleni - nie przewiduje się wycinki drzew i karczowania krzewów, natomiast planowane jest nasadzenie zieleni ochronnej niskiej na terenie całej działki o możliwie maksymalnym zagęszczeniu.

OCENA EGOLOGICZNA

– Przyjęte wyposażenie technologiczne a w szczególności rozwiązania techniczne – ogrzewanie budynku i uzyskanie ciepłej wody z pomp ciepła, przesądza o nieuciążliwym charakterze w przewidzianym w tym zakresie.

Mając na uwadze powyższe, obiekt nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów technologicznych jak i uzyskiwania ciepła.

Zastosowane pompy ciepła nie wymagają konieczności wyliczania zanieczyszczeń do powietrza.
Ścieki sanitarno – bytowe odprowadzane są do gminnej kanalizacji sanitarnej.

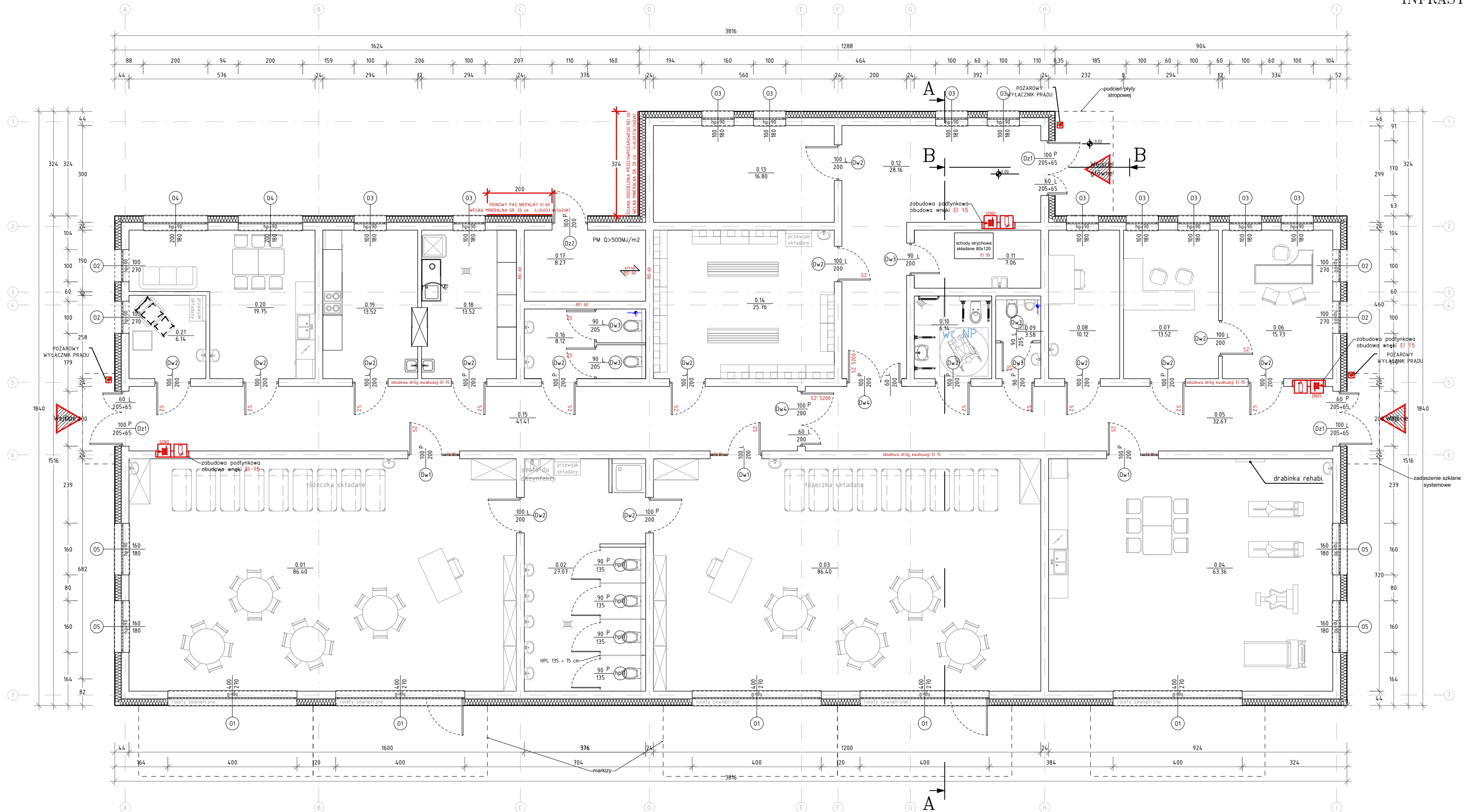
Reasumując obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki Inwestora.

Na podstawie analizy i obliczeń stwierdza się że, rozpatrywane przedsięwzięcie pn: „Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka” nie spełnia kryteriów przewidzianych przez Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów (Dz.U. nr 179 z dnia 29 października 2002r), w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDĄ
INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA
PROJEKT – RZUT PARTERU
Numer rysunku A – 01
Skala 1 : 100

Uzgodniona pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń/z zastrzeżeniami.....
Data 17.09.2025
Lp. 66/09/25 (podpis i pieczęć inżynierska)

mgr inż. Wiesław Janina Wiatrak
RZECZOZNAWCA
do spraw sanitarnohigienicznych
nr uprawnień 18-BO/2010
w zakresie budownictwa ogólnego
bez obiektów ochrony zdrowia
83-110 TCZEW, ul. Słazieja 2
telefon: 608-309-275



INWESTOR: GINA WIELKA NIESZAWKA ul. Toruńska 12 87-165 Cierpice		
INWESTYCJA: BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA, działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński, nr ewid. 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9		
BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT RZUT PARTERU	SKALA: 1 : 100	BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA: PAB	DATA: 21.04.2025 r.	NUMER RYSUNKU: A - 01
FUNKCJA: PROJEKTANT Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	PODPIS:
FUNKCJA: SPRAWDZAJĄCY Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POKK/IV/2015	PODPIS:

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA
PROJEKT – ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Numer rysunku A – 02
Skala – – –

Zestawienie powierzchni										
Numer	Nazwa2	Powierzchnia	Posadzka	Wykończenie ścian	Wykończenie sufitu	Wysokość	Kondygnacja	Uwagi		
PARTER – żłobek	0.01	Sala dzieci nr 1 – 24 dzieci	86.40	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003 + 1x RAL 7040 + RAL 7004	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.02	WC sali 1 i 2	27.07	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.03	Sala dzieci nr 2 – 24 dzieci	86.40	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003 + 1x RAL 7040 + RAL 7004	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.04	Sala do rytmiki dla dzieci będących w placówce dla maks 24 dzieci	63.36	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003 + 1x RAL 7040 + RAL 7004	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.05	Komunikacja 1	32.67	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter		
	0.06	Gabinet dyrektora	15.73	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.07	Sekretariat	13.52	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.08	Gabinet pielęgniarki/logopedy	10.12	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.09	WC męski	3.58	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.10	WC NP	6.14	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter	pochwyty ścienne składane 5 szt.	
	0.11	Pomieszczenie porządkowe	7.06	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter		
	0.12	Wiatrotap	28.16	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter		
	0.13	Wózkownia	16.80	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter		
	0.14	Szatnia dzieci	25.76	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.15	Komunikacja 1	41.41	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter		
	0.16	WC damski	8.12	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter		
	0.17	Pomieszczenie techniczne	8.27	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter		
	0.18	Zmywalnia	13.52	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter	pomieszczenie nie przeznaczone na pobyt stały	
	0.19	Rozdziat posiłków	13.52	ptytki ceramiczne min. 39x39 gał. I fuga max. 3mm – minimum R10 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 29x59 gał. I fuga max. 3mm do wysokości 2m. powyżej farba lateksowa zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny do pom. mokrych RAL9001	3.05	parter	pomieszczenie nie przeznaczone na pobyt stały	
	0.20	Pomieszczenie socjalne	19.75	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	0.21	Pokój do karmienia	6.14	wykładzina PCV heterogeniczna układana na gorąco – cokółt 10cm min. R10 klasa 34 1.0 cm	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003 + 1x RAL 7040 + RAL 7004	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety okienne wewnętrzne typu black out	
	RAZEM	533.50	m2	Ponad sufitem podwieszanym przestrzeń technologiczna m.in. wentylacja mechaniczna Sufity akustyczne zgodne z PN-B-02151-4:2015-06 Konieczność montażu paneli akustycznych ściennych na etapie realizacji do zgodności PN-B-02151-4:2015-06						
	KUBATURA netto	1627.18	m3							

PROJEKT – ZESTAWIENIE

Numer

INWESTOR:

GMINA WIEŚ

ul. Tysiąclecia 1

87-100

WYKONAWCA:

BUDOWA BUDYNKU

INFRASTRUKTURA

W MIEJSCOWOŚCI WIELKA

obr. 0005, gmina W

nr ewid. 041508.2.

INWESTOR:

GINA WIELKA NIESZAWKA

ul. Toruńska 12

87-165 Cierpice



WŁAŚCICIEL:

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA, działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński, nr ewid. 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9

BIURO PROJEKTOWE:

Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"

inż. Benedykt Reder

ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz



NAZWA RYSUNKU

PROJEKT ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

SKALA:

BRANŻA:

BUDOWLANA

FAZA:

PAB

DATA:

21.04.2025 r.

NUMER RYSUNKU:

A - 02

FUNKCJA:

PROJEKTANT

Branża: architektura

MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK
Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017

PODPIS:

FUNKCJA:

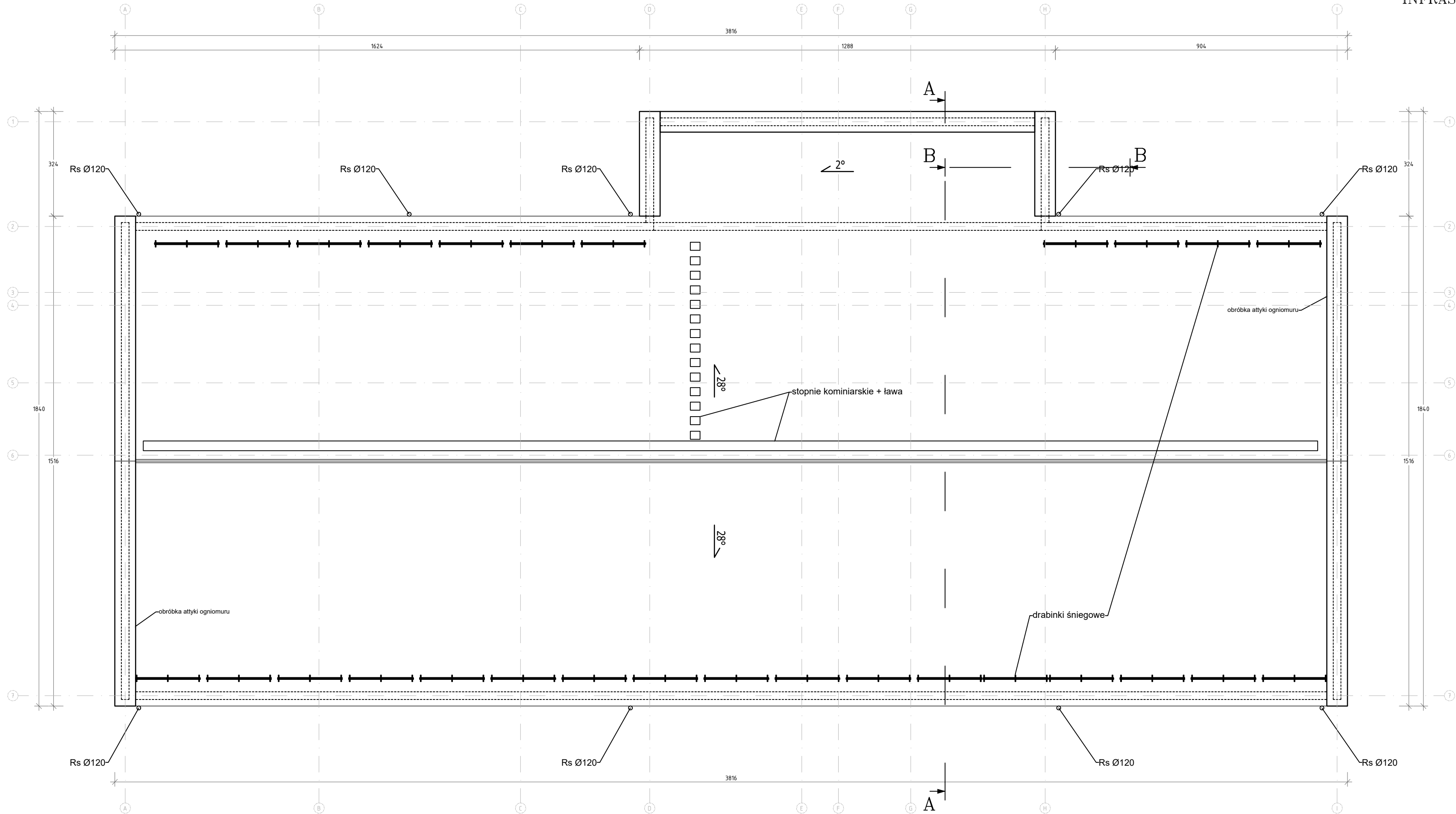
SPRAWDZAJĄCY

Branża: architektura

MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK
Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015

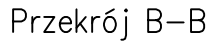
PODPIS:

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBEDNĄ
INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA
PROJEKT – RZUT DACHU
Numer rysunku A – 03
Skala 1 : 100



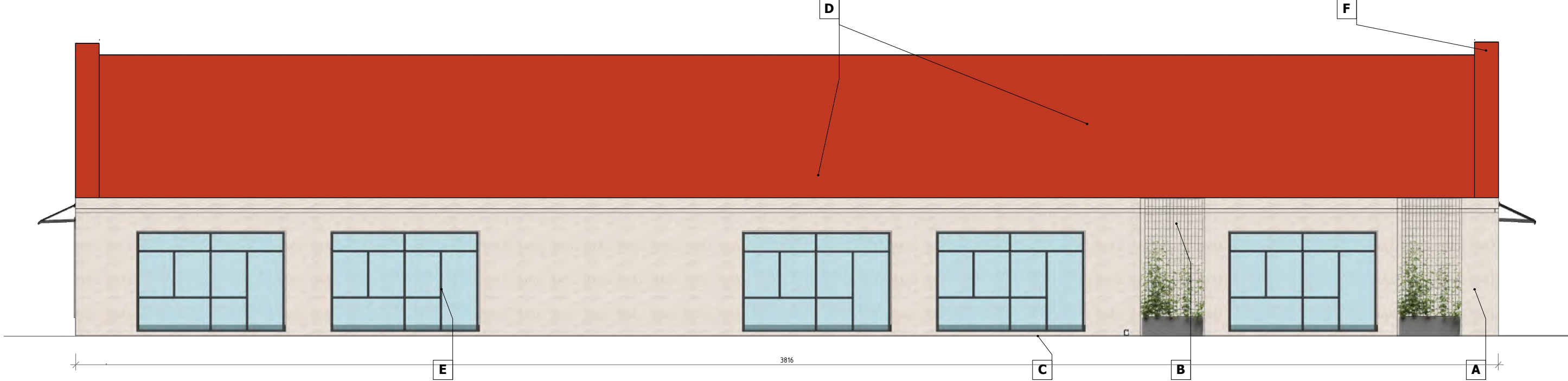
INWESTOR: GMINA WIELKA NIESZAWKA ul. Toruńska 12 87-165 Cierpice				
INWESTYCJA: BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA, działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński, nr ewid. 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9				
BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz				
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT RZUT DACHU				
SKALA: 1 : 100		BRANŻA: BUDOWLANA		
FAZA: PAB	DATA: 21.04.2025 r.	NUMER RYSUNKU: A - 03		
FUNKCJA: PROJEKTANT Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017		PODPIS:	
FUNKCJA: SPRAWDZAJĄCY Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015		PODPIS:	

W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA
PROJEKT – PRZEKRÓJ A – A | B – B
Numer rysunku A – 04
Skala 1 : 100















S 4
warstwa wykończeniowa zależna od pomieszczenia
tynek cienkowarstwowy gipsowy
cegłą wapienno-piaskowa gr 12-24 cm kl. M15
tynek cienkowarstwowy gipsowy
warstwa wykończeniowa zależna od pomieszczenia

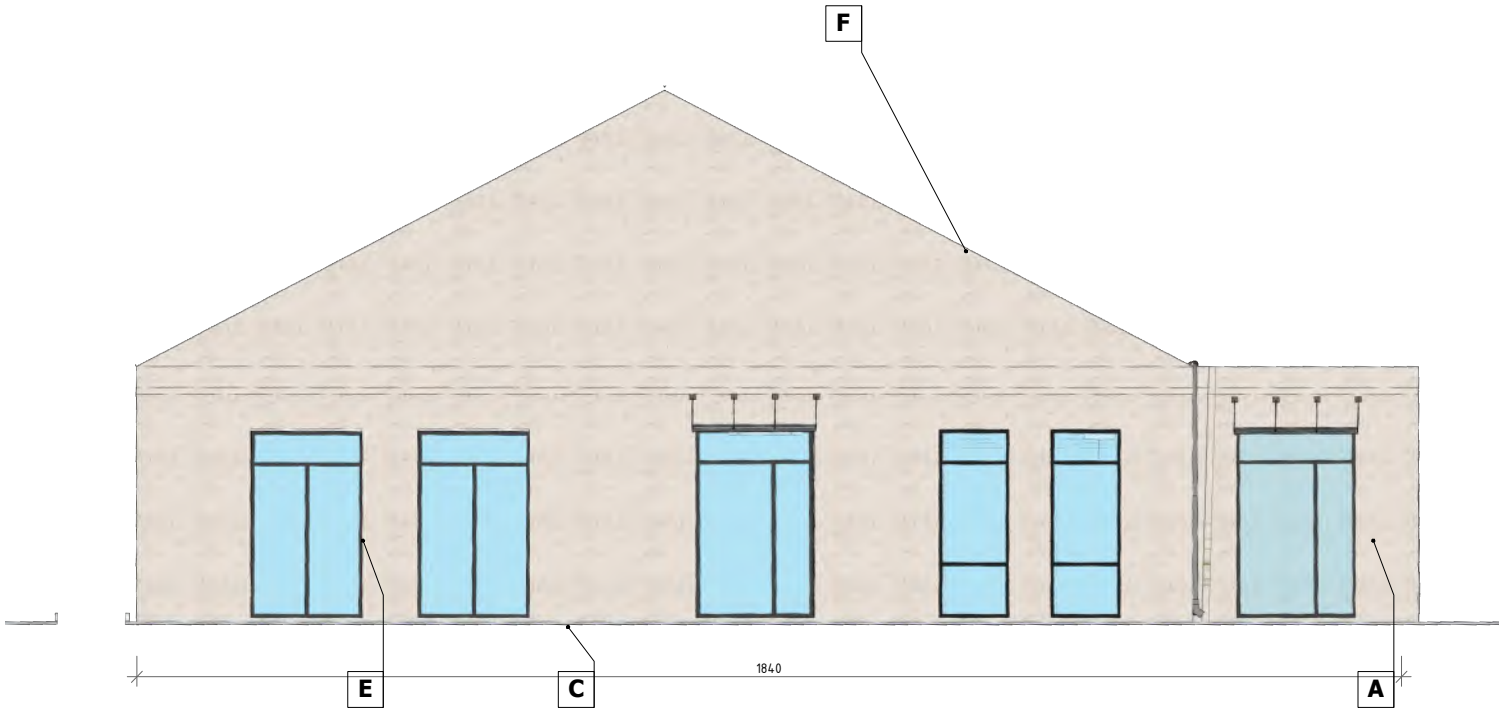
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDĄ
INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA
PROJEKT – ELEWACJE
Numer rysunku A – 05
Skala 1 : 100



ELEWACJA POŁUDNIOWA
1 : 100

KOLORY PODANO WG PALETY BARW RAL		
A		RAL 9003 - ELEWACJA
B		RAL 7045 - elewacja - boniowanie płaskie
C		RAL 7035 - cokół
D		RAL 2002 - dach
E		RAL 7045 - stolarka
F		RAL 2002 - obróbki blacharskie
G		#B8B8FF - elewacja - kolory
H		#FFBCBC - elewacja - kolory
I		#B8FFB8 - elewacja - kolory
J		RAL 7035 - elewacja - kolory
K		#FFFF79 - elewacja - kolory
L		#7A007A - elewacja - kolory
* ostateczna kolorystyka do ustalenia na etapie realizacji zadania w uzgodnieniu z Inwestorem		

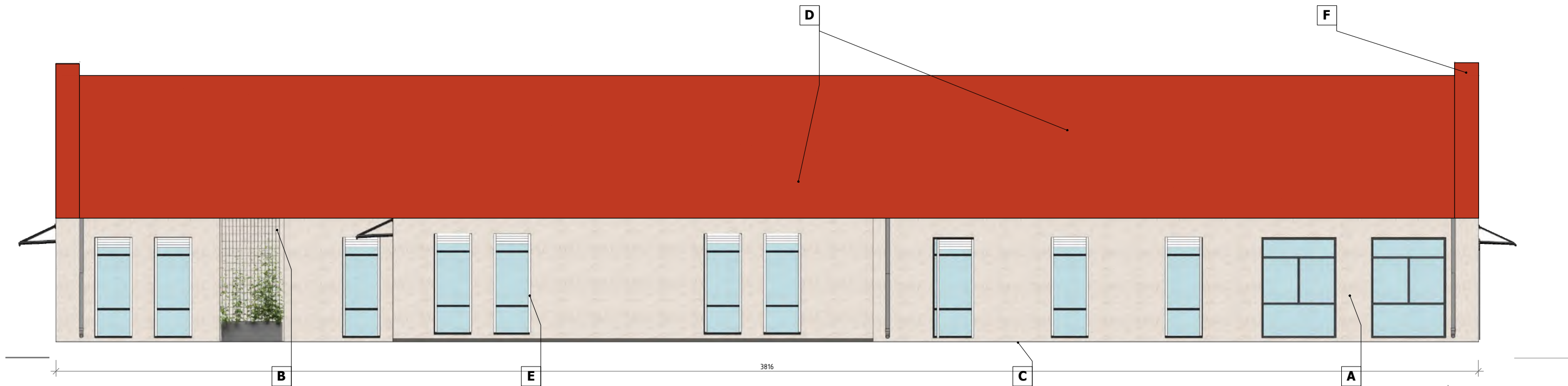
ŻŁOBEK - STYROPIANOWE [STYRODUR]
NAPISY PRZESTRZENNE
KOL. RAL7046, WYSOKOŚĆ 20 CM
"Comic Sans MS"















ELEWACJA ZACHODNIA
1 : 100

INWESTOR: GINA WIELKA NIESZAWKA ul. Toruńska 12 87-165 Cierpice		
INWESTYCJA: BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA, działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński, nr ewid. 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9		
BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU PROJEKT ELEWACJE	SKALA: 1 : 100	BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA: PAB	DATA: 21.04.2025 r.	NUMER RYSUNKU: A - 05
FUNKCJA: PROJEKTANT Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	PODPIS:
FUNKCJA: SPRAWDZAJĄCY Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	PODPIS:

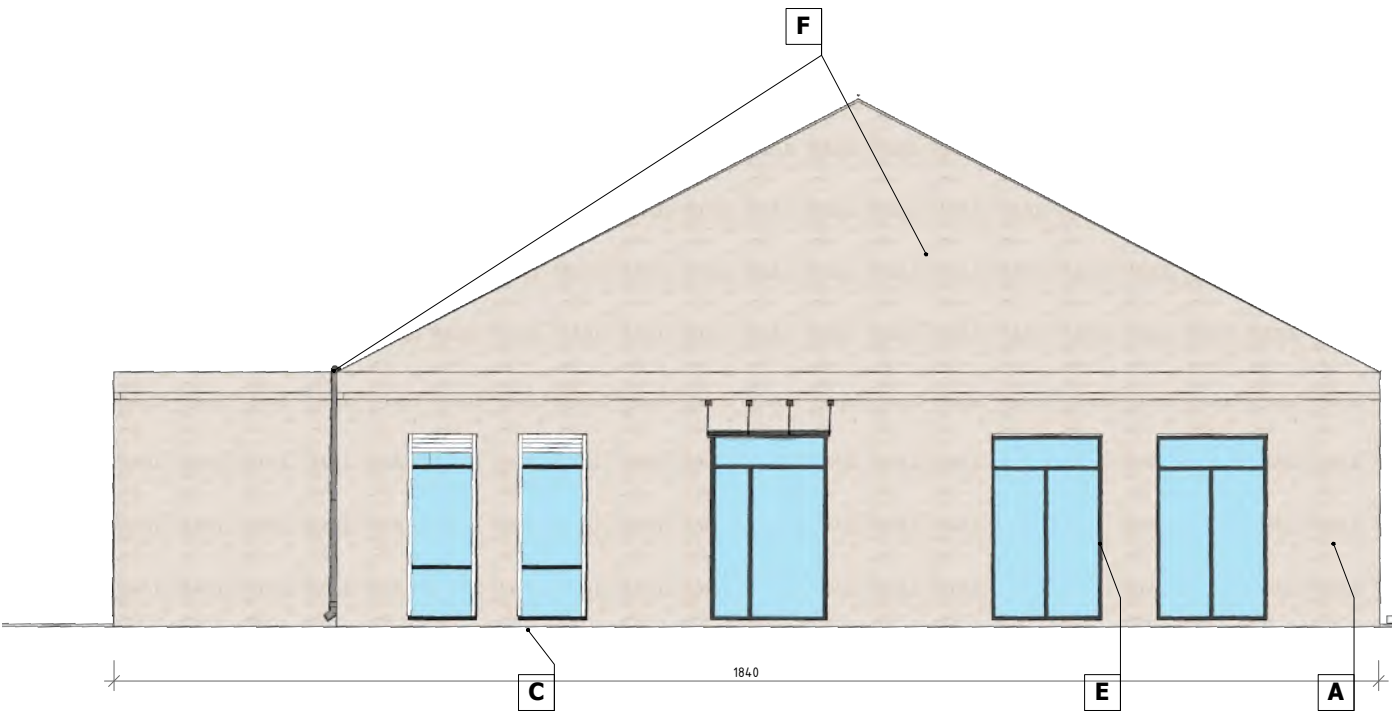
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA
PROJEKT – ELEWACJE
Numer rysunku A – 06
Skala 1 : 100



ELEWACJA PÓŁNOCNA
1 : 100

KOLORY PODANO WG PALETY BARW RAL		
A		RAL 9003 - ELEWACJA
B		RAL 7045 - elewacja - boniowanie płaskie
C		RAL 7035 - cokół
D		RAL 2002 - dach
E		RAL 7045 - stolarka
F		RAL 2002 - obróbki blacharskie
G		#B8B8FF - elewacja - kolory
H		#FFBCBC - elewacja - kolory
I		#B8FFB8 - elewacja - kolory
J		RAL 7035 - elewacja - kolory
K		#FFFF79 - elewacja - kolory
L		#7A007A - elewacja - kolory
* ostateczna kolorystyka do ustalenia na etapie realizacji zadania w uzgodnieniu z Inwestorem		

ŻŁOBEK - STYROPIANOWE [STYRODUR]
NAPISY PRZESTRZENNE
KOL. RAL7046, WYSOKOŚĆ 20 CM
"Comic Sans MS"



ELEWACJA WSCHODNIA
1 : 100

INWESTOR: GINA WIELKA NIESZAWKA ul. Toruńska 12 87-165 Cierpice		
INWESTYCJA: BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA, działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński, nr ewid. 041508_2.0005.359/1, 041508_2.0005.367/9		
BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU PROJEKT ELEWACJE	SKALA: 1 : 100	BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA: PAB	DATA: 21.04.2025 r.	NUMER RYSUNKU: A - 06
FUNKCJA: PROJEKTANT Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	PODPIS:
FUNKCJA: SPRAWDZAJĄCY Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	PODPIS:

**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH
„BENBUD”
INŻ. BENEDYKT REDER**

ul Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82
www.benbud.pl ; ; benbud@op.pl

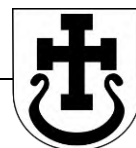
**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

Stadium dokumentacji:

TOM IV - Załączniki

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej dla zadania inwestycyjnego pt:
„Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.”



Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek żłobka

Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka,

Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9,

Inwestor:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

OPRACOWANIE BRANŻOWE

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA

PODPIS

KONSTRUKCJA

GŁÓWNY PROJEKTANT

inż. BENEDYKT REDER

upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w
specjalności: kontr. – budowlanej
nr uprawnień UAN-IV/8346/113/TO/88

WŁAŚCICIEL ZAKŁADU

inż. BENEDYKT REDER

DATA OPRACOWANIA

21 kwiecień 2025 r.

ZAWARTOŚĆ

..... stron

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Spis zawartości:

I.	INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	3
1.	ZAKRES ROBÓT.....	4
2.	KOLEJNOŚĆ ROBÓT DO WYKONANIA :	4

II.	DOKUMENTACJA GEOTECHNICZNA.....	11
------------	--	-----------

I. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH „BENBUD” INŻ. BENEDYKT REDER

ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82
www.benbud.pl ; ; benbud@op.pl



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej dla zadania inwestycyjnego pt.:
„Budowa budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą
i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.”

Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek żłobka
Wielka Nieszawka, 87-165 Wielka Nieszawka,
Działka nr 359/1, 367/9, obr. 0005, gmina Wielka Nieszawka, nr ewid. 041508_2.0005.359/1,
041508_2.0005.367/9,

Inwestor:

Gmina Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice,

OPRACOWANIE BRANŻOWE	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
ARCHITEKTURA GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień MPOIA/009/2017	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT PROWADZĄCY	inż. BENEDYKT REDER upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: kontr. – budowlanej nr uprawnień UAN-IV/8346/113/TO/88	
INST. ELEKTRYCZNE PROJEKTANT PROWADZĄCY	inż. ALEKSANDER MICHAŁSKI upr budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień KI-II-7342-97/98	
INST. SANITARNE PROJEKTANT PROWADZĄCY	mgr inż. MICHAŁ ŻUKOWSKI upr budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień POM/0048/PWOS/12	

WŁAŚCICIEL ZAKŁADU inż. **BENEDYKT REDER**

DATA OPRACOWANIA 21 kwiecień 2025 r.

1. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje budowę Budynek żłobka wraz infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu.

Zakres robót obejmuje :

- przygotowanie placu budowy
- prace ziemne
- wykonanie fundamentów
- murowanie ścian
- wykonanie stropu
- wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu
- wykonanie robót instalacyjnych (elektrycznych)
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie robót tynkarskich
- wykonanie robót izolacyjnych
- wykonanie robót posadzkowych
- wykonanie robót dekarско - blacharskich
- wykonanie robót malarskich,
- montaż armatury i przyborów sanitarnych.
- montaż pozostałych elementów wykończeniowych (drzwi wewn. itp.)

2. KOLEJNOŚĆ ROBÓT DO WYKONANIA :

- Roboty rozbiórkowe – odrębny tom dokumentacji
- roboty przygotowawcze na placu budowy (ogrodzeni terenu prac, wykonanie zaplecza socjalnego i zaplecza budowy)
- prace ziemne
- wykonanie fundamentów
- murowanie ścian
- wykonanie stropu
- wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie instalacji wewnętrznych (elektryczne, sanitarne)
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (tynki i roboty okładzinowe ścian)
- wykonanie posadzki,
- wykonanie powłok malarskich,
- pozostałe roboty wykończeniowe
- montaż urządzeń wewnętrznych

2.1. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję obecnie znajdują się zabudowa o funkcji Budynek żłobka.

2.2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE.

Zagrożenia związane z elementami zagospodarowania mogą wystąpić w trakcie robót budowlanych, mogą wynikać z przyjętej organizacji placu budowy, szczególnie w rejonie wjazdów i wejść przy ogrodzeniu terenu.

2.3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT.

Lp	Rodzaj zagrożenia	Skala	Miejsce	Czas występowania
----	-------------------	-------	---------	-------------------

		zagrożenia	zagrożenia	zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	częste	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
6	Upadki z wysokości	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	stałe	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	Upadek z wysokości	Częste	Teren robót	Czas wykonywania pracy

W planie BIOZ należy w szczególności uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m ,
- roboty stanu surowego i wykończeniowe, z użyciem sprzętu i narzędzi mechanicznych i napędem elektrycznym,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów – roboty stanu surowego (transport materiałów, montaż elementów konstrukcyjnych).

W przypadku stosowania rusztowań określić należy w projekcie organizacji robót sposób posadowienia i utwierdzenia przyjętych do stosowania rusztowań oraz podać rodzaje urządzeń i sprzętu, który będzie używany do podawania i transportu materiałów, elementów i substancji do wbudowania. Przy robotach ciesielskich i dekarских na wysokości stosować systemy zabezpieczeń wg przyjętej zakładowej (firmowej) specyfiki i strategii oraz regulaminu działania.

Pochylenie skarp wykopów stosowne do lokalnych warunków geologicznych należy opisać w planie realizacji robót z uwzględnieniem sezonowości robót i możliwości nagłej zmiany warunków atmosferycznych i możliwych skutków.

Zgodnie z zasadami BHP należy oznakować taśmami wielokolorowymi z folii, trwale umocowanymi do elementów stojących (słupki, stojaki, itp.) strefę wydzieloną do ochrony, przed dostępem dla osób postronnych oraz wygrodzić siatką lub ogrodzeniem przestawnym miejsca prowadzenia robót. Winny one wydzielać plac składowania materiałów, sprzętu i urządzeń służących do prowadzenia robót oraz niezbędne jego zaplecze, uwzględniające wysięg maszyn i możliwość ich regulacji lub napraw.

Wokół wydzielonych miejsc należy rozmieścić tablice ostrzegawcze z napisami: „Uwaga wykopy”, „Uwaga roboty na wysokości”, „Strefa niebezpieczna”, „Uwaga roboty budowlane”, „Uwaga praca na rusztowaniu”, itp. dobrane do specyfiki zastosowanych rozwiązań w projekcie.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zagrożenia dotyczące dzieci i młodzieży, a mogące wynikać z niekontrolowanego dostępu do miejsc wydzielonych.

Teren budowy winien być dostatecznie oświetlony na czas godzin wieczornych i nocnych, tak by łatwo był dostrzegalny dla osób postronnych i możliwy do obejścia.

Opis w planie powinien zawierać charakterystykę proponowanych maszyn, pojazdów i innych urządzeń służących do realizacji zadań z podaniem ich warunków użytkowania w zakresie BHP i przepisów p.poż.

2.4. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy przeprowadzić instruktaż pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. Instruktaż pracowników wyznaczonych do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych musi obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy
- kolejność wykonywania zadań
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach winni odbyć przeszkolenie z zakresu przepisów BHP, stosowanych w zakładzie pracy, a ponadto przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić wśród pracowników instruktaż dotyczący powierzonego im stanowiska pracy.

Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia obejmują konieczność powiadomienia przełożonych (brygadzysty, majstra) i kierownika budowy, a w przypadkach zagrożenia życia ludzi wezwania drogą telefoniczną jednostek ratunkowych (pogotowia, straży pożarnej, służb energetycznych, ochrona instalacji gazu lub tp.) Szczegółowy sposób działania podać należy w planie „bioz” zgodny z organizacją firmy i wykonywanymi zadaniami.

Stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń. Podczas prowadzenia robót wszyscy pracownicy na placu budowy winni być wyposażeni w kaski i ubrania ochronne. Okulary ochronne należy stosować także podczas czynności związanych z narzucaniem mas betonowych nad pracownikiem oraz przy pracach takich jak wiercenie otworów, skuwanie elementów, czy usuwanie rdzy. Szczegółowo należy zapoznać pracowników z instrukcjami posługiwania się sprzętem i urządzeniami stosowanymi do robót.

Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi.

Przy pracach prowadzonych na rusztowaniach może zaistnieć szczególne niebezpieczeństwo związane z odpadaniem kawałków elementów lub strąceniem odpadków znajdujących się na rusztowaniach.

Szczególne niebezpieczeństwo istnieje też przy podejmowaniu większych, transportowanych pionowo elementów oraz ich składowaniu.

Wprowadzić należy system ostrzegania dźwiękowego przed rozpoczynaniem tych prac, który będzie znany pracownikom. Do wszelkich prac niebezpiecznych należy w projekcie organizacji robót wyznaczyć osoby, których obowiązkiem będzie nadzór nad przygotowaniem i przebiegiem tych prac.

2.5. TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ŚRODKI ZAPOBIEGAWCZE

Środki organizacyjne

- aktualne badania wysokościowe pracowników,
- ogólne i stanowiskowe szkolenie pracowników pod względem BHP,
- instrukcji na poszczególnych stanowiskach robót (przy węźle betoniarskim, przy stanowisku stolarskim, ciesielskim, itp.)
- roboty budowlane prowadzone pod ciągłym nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane.

Środki techniczne

- sprzęt ochrony osobistej (odzież robocza i ochronna),
- sprzęt zabezpieczający (pasy bezpieczeństwa, okulary ochronne, nauszники itp.)
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

W planie BIOZ należy w sposób szczegółowy określić właściwe środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

W projekcie wykonawczym i organizacji robót podać należy technologię przyjętych rozwiązań szczegółowych w zakresie stosowanych materiałów do wbudowania oraz służących do usprawnienia robót z określeniem stopnia ich niebezpiecznego oddziaływania.

Dla każdego rodzaju wyrobów, substancji i preparatów winna być wyznaczona strefa bezpiecznego przechowywania, szczególnie w ich wzajemnym oddziaływaniu.

Magazynki przechowywania środków niebezpiecznych oznaczyć należy tablicami ostrzegawczymi umieszczonymi w widocznych miejscach, a dostęp do nich powinny posiadać uprawnione osoby wyznaczone w projekcie organizacji robót i planie „bioz”.

Środki techniczno -organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Wykonywane roboty, prócz części prac przygotowawczych, w większości będą miały miejsce na rusztowaniach, gdzie istnieje konieczność zapewnienia sprawnej komunikacji.

Zgodnie z przyjętym projektem organizacji robót należy określić ilość osób znajdujących się jednocześnie w danych rejonach rusztowań i ustalić zasady poruszanie się, pierwszeństwa przejścia, ostrzegania o zajęciu części drogi itp.

Na drogach ewakuacji umieścić należy znaki wskazujące kierunek poruszania się oraz zapoznać pracowników ze sposobami poruszania się umożliwiającymi szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

W planie „bioz” należy podać informacje ile osób i na jakich wysokościach od siebie może pracować jednocześnie, co wynikać będzie z organizacji robót lub podać, że nie istnieje takie rozwiązanie, gdyż są to strefy szczególnego zagrożenia zdrowia.

2.6. ZAGROŻENIA DODATKOWE

Ze względu na fakt, iż prace budowlane prowadzone będą w pobliżu innych zabudowań zaleca się zastosowanie szczególnych środków ostrożności, uniemożliwiających dostęp osób postronnych bezpośrednio do terenu robót. Zastosować należy stałe zabezpieczenia odgradzające osoby postronne od miejsca robót oraz miejsc składowania materiałów budowlanych.

Wykopy należy bezwzględnie zabezpieczyć sposób uniemożliwiający dostęp i wpadnięcie niepowołanym osobom.

2.7. WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności :

- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- Niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników.
- Niedopuszczalne jest dotykane elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem.
- W przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny.
- Przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu.
- Po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

BHP przy robotach rozbiórkowych.

- Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.
- Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zaważenia się innego.
- Podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek. należy roboty wstrzymać.
- W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.
- Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować zsuwnice pochyle lub rynny zsypowe.
- Gromadzenie gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.

Warunki BHP przy rusztowaniach.

Rusztowania powinny:

- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń,
- zapewniać bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
- stwarzać możliwość wykonywania pracy w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku,
- Rusztowania typowe powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm,
- Rusztowania nietypowe powinny być wykonane zgodnie z projektem,
- Rusztowania inwentaryzowane powinny być zaopatrzone w atest wytwórni, a ich montaż powinien być dokonywany zgodnie z instrukcją producenta,
- Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań,
- Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbieranych) rusztowań,
- Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i zabezpieczyć ją w sposób określony w § 31.

Zabronione jest ustawianie i rozbieranie rusztowań:

- o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność,
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi,

- podczas burzy i wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/sek.
- Wznoszenie lub rozbieranie rusztowań w sąsiedztwie napowietrznych linii elektrycznych może być dokonywane wyłącznie wtedy, gdy linie te są usytuowane poza strefą niebezpieczną określoną w § 31 i § 47; w przeciwnym razie przed rozpoczęciem robót linie napowietrzne należy wyłączyć spod napięcia.
- Używanie beczek, skrzyń, cegieł, bloków betonowych itp. przedmiotów jako rusztowań lub podpór dla pomostów rusztowań jest zabronione.
- Użytkowanie rusztowania dopuszczalne jest po dokonaniu jego odbioru przez nadzór techniczny, potwierdzonego zapisem w dzienniku budowy.
- Na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów.
- Obciążanie pomostów rusztowań materiałami ponad ustaloną ich nośność i gromadzenie się pracowników na pomostach jest zabronione.
- Wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych.
- Wspinanie się po stojakach, podłużnicach, leżniach i poręczach rusztowań jest zabronione.
- Piony komunikacyjne, schodnie i pomosty rusztowań należy utrzymywać w czystości, a w okresie zimy oczyszczać ze śniegu i posypywać piaskiem.
- Pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostów rusztowań jest zabronione.
- Jednoczesna praca na dwóch pomostach roboczych znajdujących się w jednym pionie jest dozwolona pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia, np. szczelnego daszku ochronnego.
- Rusztowania powinny być sprawdzane okresowo, a ponadto po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni.
- Podłoże (grunt, konstrukcja itp.), na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewniać jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku.
- Dla rusztowań nietypowych liczbę zakotwień oraz wielkość siły kotwiącej należy każdorazowo ustalać w zależności od rodzaju i wysokości tych rusztowań, przyjmując siłę jednego zamocowania, której składowa pozioma jest nie mniejsza niż 250 kG.
- Zakotwienia powinny być rozmieszczane równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie. Poprzecznice w miejscach zakotwienia powinny być dosunięte do ściany.
- Konstrukcja rusztowania nie powinna wystawać poza najwyższą położoną linię kotew więcej niż 3 m, a pomost roboczy nie powinien być umieszczony wyżej niż 1,5 m.
- Rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne piony komunikacyjne.
- Odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego nie powinna być większa niż 20 m.
- Nośność urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 150 kg.
- Wielkość prześwitu otworu w rusztowaniu dla przejazdu powinna być dostosowana do gabarytu pojazdów z ładunkiem, a szerokość otworu powinna być nie mniejsza niż 3 m. Znajdujące się przy przejeździe stojaki należy zabezpieczyć przed zmianą położenia (uderzeniem) za pomocą odbojnic.
- Rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromową.
- Zrzucanie elementów rozbieranych rusztowań jest zabronione.
- Na pomoście rusztowania nie powinno przebywać jednocześnie więcej osób niż przewiduje instrukcja techniczno-ruchowa.
- Wykonywanie gwałtownych ruchów, przechylenie się przez poręcze, gromadzenie materiałów i narzędzi po jednej stronie rusztowania, opieranie się o ścianę budynku itp. przez osoby znajdujące się na pomoście jest zabronione.
- Pozostawianie na pomoście rusztowania materiałów i narzędzi po zakończonej pracy jest zabronione.
- Rusztowania przesuwne składane należy użytkować zgodnie z instrukcją producenta.
- Droga, po której rusztowanie jest przesuwane, powinna być wyrównana i utwardzona.

Warunki BHP przy robotach ziemnych

W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania itp., należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny. Odległość tę określa kierownictwo robót w porozumieniu z właściwymi

jednostkami, w których zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje.

W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek przewodów instalacji, o których mowa w ust. 1, należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.

Kopanie rowów poszukiwawczych w celu ustalenia położenia przewodów, jeżeli odspajanie gruntu odbywa się na głębokość większej niż 40 cm, powinno odbywać się wyłącznie sposobem ręcznym bez użycia kilofów.

W razie ujawnienia w czasie wykonywania robót ziemnych niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy wszelkie roboty przerwać, a miejsce niebezpieczne ogrodzić i oznakować napisami ostrzegawczymi.

O znalezieniu niewypału lub przedmiotu trudnego do identyfikacji należy niezwłocznie zawiadomić Policję.

Przy wykonywaniu wykopów na placach, ulicach, podwórzach i innych miejscach dostępnych dla osób nie zatrudnionych przy robotach należy wokół wykopów ustawić poręczę ochronne i zaopatrzyć je w napis "osobom postronnym wstęp wzbroniony", a w nocy w czerwone światła ostrzegawcze.

Poręczę powinny być umieszczone na wysokości 1,10 m ponad terenem i ustawione w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.

W sytuacjach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć balami.

Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia lub podparcia (nie umocnione) mogą być wykonywane tylko w gruntach suchych, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu, a wykop wykonuje się:

- 1) w skałach zwartych jednorodnych przy odspajaniu mechanicznym - do głębokości 2 m,
- 2) w pozostałych gruntach - do głębokości 1 m.

Przy zabezpieczeniu ścian wykopów do głębokości nie przekraczającej 4 m, w razie gdy w bezpośrednim sąsiedztwie wykopu nie przewiduje się wystąpienia obciążeń spowodowanych przez budowle, środki transportu, składowany materiał, urobek itp. oraz jeżeli warunki techniczne wykonania i odbioru robót nie stawiają ostrzejszych wymagań, należy stosować:

- 1) bale drewniane przyściennie o grubości co najmniej 50 mm kl. III/IV lub elementy profilowane z blach stalowych o wytrzymałości odpowiadającej balom drewnianym,
- 2) bale drewniane podrozporowe o grubości co najmniej 63 mm kl. III/IV,
- 3) bale drewniane podzastrzałowe o grubości co najmniej 100 mm kl. III/IV,
- 4) okrągłaki o średnicy w cieńszym końcu co najmniej 12 cm lub typowe rozpory stalowe,
- 5) zastrzały do zabezpieczenia podpartych ścian wykopu, wykonane z okrągłaków o średnicy wynoszącej w cieńszym końcu co najmniej 20 cm.

Rozstaw podparcia lub rozparcia ścian wykopów, o których mowa w ust. 1, powinien wynosić:

- 1) w układzie pionowym do 1 m,
- 2) w układzie poziomym do 1,5 m.

W razie głębienia wykopów w warunkach nie określonych w ust. 1 sposób podparcia lub rozparcia ścian wykopów powinien być podany w dokumentacji technicznej.

Odeskowanie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Odeskowania tego nie wolno stosować w okresie zimowym.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- 1) roboty ziemne są wykonywane w gruncie nawodnionym,
- 2) głębokość wykopu wynosi więcej niż 4 m,
- 3) gdy teren przy skarpie ma być obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu,
- 4) grunt stanowią łył skłonne do pęcznienia,
- 5) wykopy wykonuje się na terenach osuwiskowych.

Przy wykonywaniu skarp o nachyleniu bezpiecznym należy:

- 1) w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki terenu umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu,
- 2) likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy przez usunięcie gruntu naruszonego, z zachowaniem bezpiecznych nachyleń w każdym punkcie skarpy,
- 3) sprawdzać skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu należy wykonać bezpieczne zejście (wyjście) dla pracowników.

Odległość między zejściami (wyjściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

Schodzenie do wykopu i wychodzenie z niego po rozporach oraz posługiwanie się urządzeniami służącymi do wydobywania urobku do przewozu pracowników jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.

Zabronione jest składowanie urobku i materiałów:

1) w odległości mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany jego są obudowane, a obudowa jest obliczona na dodatkowe obciążenie naziemem,

2) w granicach klina odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są umocnione.

Ruch środków transportowych przy wykopach powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu.

Przy zasypywaniu obudowanych wykopów deskowanie należy usuwać stopniowo, poczynając od dna wykopu, w miarę jego zasypywania.

Deskowanie można usuwać jednorazowo z wykopów wykonanych:

1) w gruntach spoistych - nie więcej niż na 0,5 m,

2) w pozostałych gruntach - nie więcej niż na 0,3 m.

Elektryczne podgrzewanie (rozmrzanie) gruntu może być przeprowadzane na podstawie instrukcji uwzględniającej warunki miejscowe, opracowanej przez kierownictwo zakładu pracy.

Teren, na którym odbywa się elektryczne podgrzewanie gruntu, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. O zmroku i w porze nocnej ogrodzony teren powinien być oświetlony.

Na terenie, na którym prowadzone jest elektryczne podgrzewanie gruntu, w ciągu całej doby powinna być zapewniona obecność fachowych pracowników obsługujących urządzenia elektryczne. Obsługa powinna mieć zapewnioną dobrą widoczność podgrzewanego terenu i możliwość natychmiastowego wyłączenia napięcia z punktu obserwacyjnego.

Po każdym przesunięciu instalacji elektronagrzewu na nowe miejsce należy sprawdzić stan izolacji przewodów, środków ochronnych i ogrodzenia.

Warunki BHP przy robotach izolacyjnych, antykorozyjnych i dekarских

Na dachach krytych elementami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników, należy układać przenośne mostki zabezpieczające.

Przy wykonywaniu pokrycia dachów płaskich w pobliżu krawędzi dachu należy zabezpieczyć pracownika za pomocą pasa ochronnego z linką zamocowaną do stałych części konstrukcji obiektu.

Pracowników zatrudnionych na dachu o pochyleniu większym niż 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, należy zabezpieczyć przed upadkiem za pomocą pasów ochronnych lub innych urządzeń.

Materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem.

Kotły do podgrzewania mas bitumicznych powinny być zaopatrzone w pokrywy.

Kotły i zbiorniki do podgrzewania i transportu ręcznego mas bitumicznych powinny być wypełniane najwyżej do 3/4 ich wysokości.

Przewóz mas bitumicznych powinien odbywać się w szczelnie zamkniętych zbiornikach.

Mieszanie asfaltu z benzyną powinno odbywać się w odległości nie mniejszej niż 50 m od źródła otwartego ognia i przy użyciu wyłącznie drewnianych mieszadeł.

Wlewanie podgrzanego asfaltu do benzyny powinno odbywać się przy stałym mieszaniu. Nie wolno wlewać benzyny do asfaltu.

Używanie do rozcieńczania asfaltu benzyny etylizowanej i benzenu jest zabronione.

W odniesieniu do stanowisk pracy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P.

Szczegółowe warunki B.H.P. określone zostały w Rozp. Min. Odbudowy oraz Pracy i Opieki Społecznej z dn. 21.03.1947r. (Dz. U. nr 30 z dn. 29.03.1947r.).

II. DOKUMENTACJA GEOTECHNICZNA



Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna
ul. Spacerowa 75, 85-386 BYDGOSZCZ
tel. 602 309 882 ; 602 294 777(052) 551-16-30 Fax. (052) 551-16-29
e-mail: maciej.kumor@engeo.com.pl; lukasz.kumor@engeo.com.pl
(090573020) NIP 967-003-17-63

OPINIA GETECHNICZNA

**Budowa żłobka w miejscowości Wielka Nieszawka,
gmina Wielka Nieszawka**

Zlecający:
**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG
BUDOWLANYCH BRNBUD BENEDYKT REDER
UL. KS. DR. WŁADYSŁAWA ŁĘGI 1 LOK. 27, 86-300 GRUDZIĄDZ**

Wykonawca:
**PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA
UL. SPACEROWA 75, 85-386 BYDGOSZCZ**

Autor:	Dr inż. Łukasz Aleksander Kumor <ul style="list-style-type: none">• upr. VII-1767• certyfikat PKG 0265
---------------	--

BYDGOSZCZ – wrzesień 2025r.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA, UL. SPACEROWA 75, 85-386 BYDGOSZCZ,
tel. 602 309 882 lub 602 294 777 e-mail: maciej.kumor@engeo.com.pl; lukasz.kumor@engeo.com.pl

1

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	3
1.1. Podstawa opracowania	3
1.2. Cel i zakres badań	3
1.3. Materiały wykorzystane w opracowaniu	4
2. DANE OGÓLNE	5
2.1. Położenie i charakterystyka terenu inwestycji	5
2.2. Obszary chronione	5
3. WYKONANE BADANIA I WYNIKI ROZPOZNANIA GEOTECHNICZNEGO	6
3.1 Zakres wykonanych prac	6
RYS.2 NOMOGRAMY BQ I NM W ZALEŻNOŚCI OD RODZAJU GRUNTU	8
3.2 Budowa geologiczna	9
3.3 Warunki hydrogeologiczne	9
3.4 Geotechniczna charakterystyka podłoża gruntowego	9
4. KATEGORIA GEOTECHNICZNA	11
5. PODSUMOWANIE I WNIOSKI KOŃCOWE	11
6.1 Wnioski	11
6.2. Zalecenia i wytyczne geotechniczne	11
<i>Spis załączników części graficznej</i>	12

ZA ZGODNOŚĆ

PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA, UL. SPACEROWA 75, 85-386 BYDGÓŚĆ
tel. 602 309 882 lub 602 294 777 e-mail: maciej.kumor@engeo.com.pl; lukasz.kumor@engeo.com.pl

Z ORYGINAŁEM

1. WSTĘP

1.1. Podstawa opracowania

[1] Bezpośrednie zlecenie firmy ZPiUB Benbud Benedykt Reder z siedzibą przy ul. ks. dr. Władysława Łęgi 1 lok. 27 w Grudziądzu.

[2] Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz. U. Warszawa, dnia 27 kwietnia 2012 r. Poz. 463).

1.2. Cel i zakres badań

Przedmiotem opracowania jest opinia geotechniczna z badań geotechnicznych na terenie obejmującym budowę żłobka w miejscowości Wielka Nieszawka, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński, województwo kujawsko-pomorskie.

Celem opracowania jest przedstawienie budowy geotechnicznej podłoża i zasad posadowienia obiektu określających warunki gruntowo-wodne w celu:

- przedstawienia racjonalnego rozwiązania posadowienia obiektu,
- opracowania projektu budowlanego,
- wskazanie kategorii geotechnicznej obiektu,
- zbudowania modelu geotechnicznego podłoża oraz zdefiniowanie stanu gruntów podłoża budowlanego i warunków wodnych.

Szczególnie istotne, jest ustalenie rodzaju i właściwości gruntów, cech fizyczno-mechanicznych, poziomu wód podziemnych oraz innych własności, które mogą mieć wpływ na rozwiązanie sposobu posadowienia i ocenę ryzyka oraz stopnia zagrożenia elementów podłoża budowlanego, określenie kategorii geotechnicznej, modelu podłoża geotechnicznego oraz wskazania występowania możliwych procesów geologicznych.

Opracowanie swoim zakresem obejmuje przedstawienie:

- metodyki prowadzenia prac i wykonanych badań polowych i laboratoryjnych,
- informacji ogólnych o terenie robót geotechnicznych,
- zarysu geomorfologii, opis położenia geograficznego,
- opisu budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych, na podstawie wyników wykonanych badań laboratoryjnych, danych z rozpoznania in situ podłoża gruntowego z uwzględnieniem litologii i genezy utworów,

PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA, UL. SPACEROWA 75, 85-386 BYDGOSZCZ,
tel. 602 309 882 lub 602 294 777 e-mail: maciej.kumor@engeo.com.pl; lukasz.kumor@engeo.com.pl

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

3

- charakterystykę warunków gruntowo-wodnych i uwarunkowań geotechnicznych z wnioskami.

1.3. Materiały wykorzystane w opracowaniu

1. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz. U. , Warszawa, dnia 27 kwietnia 2012 r. Poz. 463).
2. PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia Podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
3. PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
4. PN-88/B-04481 Grunty budowlane. Badanie próbek gruntów.
5. PN/B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.
6. PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Projektowanie i obliczenia statyczne posadowień bezpośrednich.
7. PN-86/B-02480. Grunty budowlane. Określenia i symbole, podział i opis gruntów.
8. PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
9. PN-EN ISO 14688-1:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenia i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczanie i opis.
10. PN-EN ISO 14688-2:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenia i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
11. PN-EN 1997-1:2008, Eurokod 7, Projektowanie geotechniczne, Część 1 : zasady ogólne,
12. PN-EN 1997-2 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
13. PN-EN 1990:2002. Podstawy projektowania Konstrukcji
14. Instrukcja ITB nr 303. Ustalenie przydatności gruntów dla potrzeb budownictwa. Warszawa 1990.

2. DANE OGÓLNE

2.1. Położenie i charakterystyka terenu inwestycji

Zakres badań obejmuje obszary zielone, porośnięte drzewami oraz krzewami, które zlokalizowane są za Gminnym Ośrodkiem Zdrowia w Wielkiej Nieszawce przy ul. Przemysłowej 2 na działkach o nr ewidencyjnych 359/1 oraz 367/9. Teren nie jest uzbrojony w sieci podziemne i naziemne.

2.2 Obszary chronione

Teren lokalizacji inwestycji nie jest położony na następujących obszarach chronionych:

- Rezerwaty,
- Parki Krajobrazowe,
- Parki Narodowe,
- Obszary Chronionego Krajobrazu,
- Zespoły Przyrodniczo-Krajobrazowe,
- Obszary NATURA 2000:
 - **obszary specjalnej ochrony ptaków (OSO)** – (*Special Protection Areas – SPA*) wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków tzw. Ptasiej,
 - **specjalne obszary ochrony siedlisk (SOO)** – (*Special Areas of Conservation – SAC*) wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, tzw. „Siedliskowej” dla siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I oraz gatunków roślin i zwierząt wymienionych w załączniku II do Dyrektywy.

Na terenie omawianej inwestycji nie znajdują się również pomniki przyrody.

Najbliżej zlokalizowany obszar chroniony to **obszar ptasi Natura 2000 „Dolina Dolnej Wisły”** oddalony od inwestycji o ok. 1 km na północ.

3. WYKONANE BADANIA I WYNIKI ROZPOZNANIA GEOTECHNICZNEGO

3.1 Zakres wykonanych prac

a) Wiercenia

Na terenie badań w dnia 29 maja 2025r. wykonano 5 otworów geotechnicznych o głębokości maksymalnej 6,0 m poniżej istniejącego poziomu terenu. Odwierty wykonano maszyną wiertniczą H16S metodą obrotową na sucho o średnicy końcówki świdra D=110 mm.

Lokalizację punktów badawczych wyznaczono w zał. 1.

b) Sondowania statyczne CPTU

Na terenie badań wykonano 2 sondowania statyczne CPTU do głębokości 6,0m

Badania prowadzono sondą statyczną o sile wcisku 200 kN. Badania realizowano piezostóżkiem, którego konstrukcja spełnia wymagania ISO i charakteryzuje następująca geometria: powierzchnia podstawy stożka 10 cm², powierzchnia tulei ciernej odpowiednio 150 cm² kąt wierzchołkowy stożka 60°, filtr porowy wbudowany bezpośrednio za ostrzem stożka (położenie u2). Badania prowadzone są z prędkością penetracji równą 2 cm/s.

Konserwacje stożków, kontrole i kalibracje są przeprowadzone zgodnie z zaleceniami International Reference Procedure for CPTU (ISSMGE, 1999) oraz normy ISO 22476-1. Element filtracyjny jest wymieniany po każdym teście wg procedury ISO 22476-1. Filtr jest nasycony olejem silikatowym.

Wykorzystywany sprzęt i procedury spełniają wymogi norm ISO 22476-1 oraz Eurokod 7. Parametry gruntowe w badaniu CPTU zostaną obliczone z następujących formuł:

Stopień zagęszczenia ID (PN-B-04452:2002 Geotechnika Badania polowe) – gruntów niespoistych: $ID = 0,709 \cdot \log q_c - 0,165$ [-]

Gdzie q_c – pomierzony opór na stożku [MPa]

Stopień plastyczności IL (PN-B-04452:2002 Geotechnika Badania polowe) – gruntów spoistych:

$$IL = 0,242 - 0,427 \log q_c \text{ [-]}$$

grunty spoiste – $fi > 30\%$

$$IL = 0,518 - 0,653 \log q_c \text{ [-]}$$

grunty spoiste – $fi = 10 - 30\%$

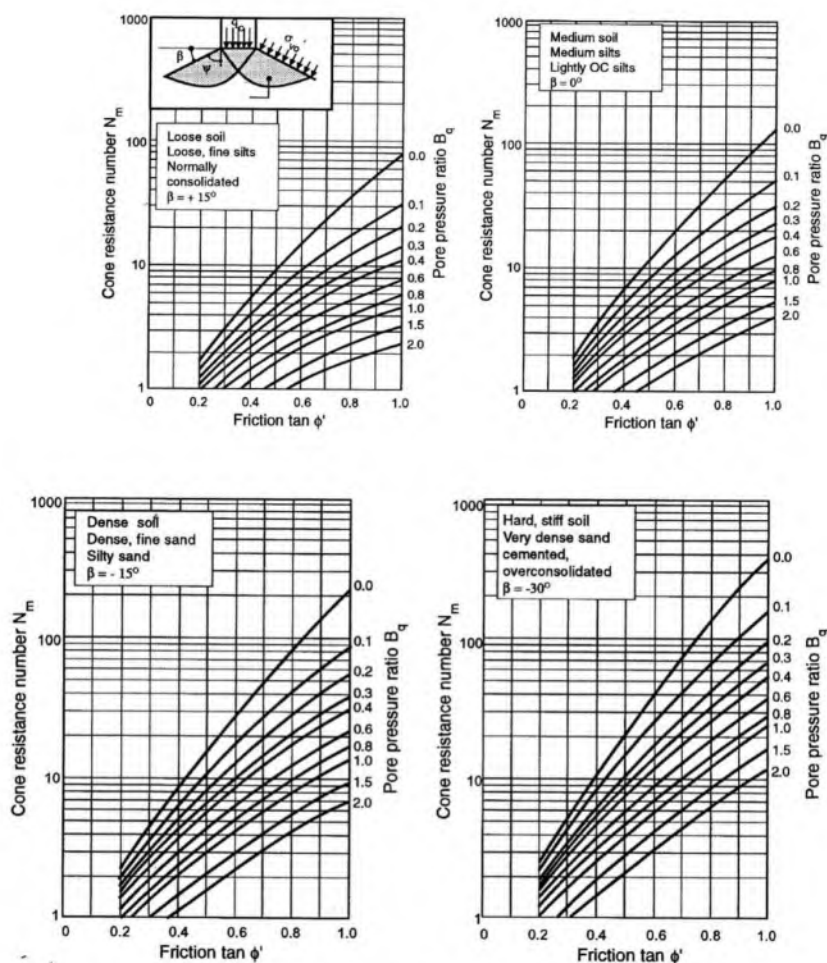
$$IL = 0,729 - 0,736 \log q_c \text{ [-]}$$

grunty spoiste – $fi < 10\%$

PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA, UL. SPACEROWA 75, 85-386 BYDGOSZCZ,
tel. 602 309 882 lub 602 294 777 e-mail: maciej.kumor@engeo.com.pl; lukasz.kumor@engeo.com.pl

ZA ZGODNOŚĆ
6
Z ORYGINAŁEM

silty soils. Proceedings of the International Symposium on Penetration Testing, ISOPT-1 Orlando);



Rys.2 Nomogramy B_q i N_m w zależności od rodzaju gruntu

c) Opróbowanie wyrobisk

Podczas wykonanych geotechnicznych prac polowych pobrano łącznie 5 szt. próbek gruntów. Wybrane reprezentatywne próbki poddano szczegółowym badaniom w laboratorium geotechnicznym.

3.2 Budowa geologiczna

Budowę geologiczną rejonu badań opracowano na podstawie analizy wyników badań geotechnicznych i danych archiwalnych, stwierdzając ich dostateczny stopień rozpoznania. W podłożu opisywanego terenu, do głębokości 6,0 m p.p.t., występują utwory czwartorzędowe pochodzenia holocenińskiego i plejstocenińskiego.

CZwartorzęd (Q)

Holocen (Q_2)

Reprezentowany jest przez glebę (Q_2 nN), która występuje na całym badanym terenie bezpośrednio poniżej poziomu terenu do głębokości maksymalnej 0,4-0,7 m p.p.t.

Plejstocen (Q_1)

Poniżej utworów holocenińskich, zalegają grunty rodzime, mineralne, niespoiste w postaci piasków drobnych oraz piasków średnich z kamieniami.

Grunty plejstoceniśkie występują do maksymalnej głębokości wykonania odwiertów tj. 6,0 m p.p.t. i nie zostały przewiercone do poziomu ich spągu.

Budowę geologiczną analizowanego terenu przedstawiono na przekrojach i profilach w dalszej części opracowania, zał. 4 do 5.

3.3 Warunki hydrogeologiczne

W czasie prac terenowych stwierdzono występowanie swobodnego lustra wody gruntowej. Możliwe wahania poziomu w cyklu rocznym $\Delta h = \pm 0,5$ m.

Tabela 1. Zestawienie poziomów zwierciadła wody gruntowej.

Punkt badawczy	Rzędna punktu badawczego [m n.p.m.]	Nawiercony/ustabilizowany poziom wody gruntowej głębokość m p.p.t.
01	37,38	1,2/1,2
02	37,35	1,0/1,0
03	37,50	1,1/1,1
04	37,48	1,3/1,3
05	37,48	1,2/1,2

3.4 Geotechniczna charakterystyka podłoża gruntowego

Zgodnie z normą PN-86/B-02481, oraz PN-EN ISO 14688-1:2006. *Badania geotechniczne. Oznaczenia i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczanie i opis*, PN-EN ISO 14688-2:2006. *Badania geotechniczne. Oznaczenia i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania*, grunty podłoża badanego obszaru zaliczono do rodzimych gruntów mineralnych niespoistych.

PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA, UL. SPACEROWA 75, 85-386 BYDGOSZCZ,
tel. 602 309 882 lub 602 294 777 e-mail: maciej.kumor@engeo.com.pl; lukasz.kumor@engeo.com.pl

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Zalegające w podłożu budowlanym grunty ujęto w jednostki geotechniczne zgodnie z instrukcją ITB (18, 31).

Parametry geotechniczne ustalono na podstawie wyników badań terenowych i laboratoryjnych wg metody "A", zgodnie z Rozporządzeniem (1) i *Eurokodem 7*, PN-81/B-03020. Na podstawie wyników rozpoznania polowego i badań "in situ" oraz wyników badań laboratoryjnych, wydzielono w podłożu jedną serię geotechniczną:

- **seria I - piaszczyste utwory fluwialne.**

Z klasyfikacji wyłączono **warstwę nasypów niekontrolowanych**, nie nadających się bezpośrednio do celów budowlanych.

Jednostki geotechniczne

- **Warstwa geotechniczna Ia**

Stanowią ją średnio zagęszczone piaski drobne o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D^{(n)} = 0,45$ przy $\gamma_m = 1+/-0,10$.

- **Warstwa geotechniczna Ib**

Stanowią ją średnio zagęszczone piaski drobne o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D^{(n)} = 0,50$ przy $\gamma_m = 1+/-0,10$.

- **Warstwa geotechniczna Ic**

Stanowią ją średnio zagęszczone piaski średnie, piaski średnie z kamieniami o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D^{(n)} = 0,50$ przy $\gamma_m = 1+/-0,10$.

- **Warstwa geotechniczna Id**

Stanowią ją zagęszczone piaski drobne o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D^{(n)} = 0,65$ przy $\gamma_m = 1+/-0,10$.

Szczegółową charakterystykę gruntów budujących podłoże analizowanej działki przedstawiono w załączniku nr 4, a budowę geotechniczną i warunki wodno-gruntowe zawarto w załączniku nr 5.

4. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie otrzymanych wyników rozpoznania założeń techniczno-użytkowych obiektu i geotechnicznego stwierdza się, że:

- rzeczywiste warunki gruntowe należy scharakteryzować jako **złożone**,
- obiekt zaliczono do **II kategorii geotechnicznej**.

5. PODSUMOWANIE I WNIOSKI KOŃCOWE

6.1 Wnioski

W dokumentowanym podłożu budowlanym występują **złożone warunki geotechniczne, z uwagi na występowanie wysokiego poziomu wody gruntowej.** Wskazuje się kategorię geotechniczną II w złożonych warunkach gruntowych.

6.2. Zalecenia i wytyczne geotechniczne

W wyniku przeprowadzonych badań, analiz geotechnicznych należy uwzględnić poniższe wytyczne:

- Głębokość przemarzania dla omawianego terenu wynosi $h_z=1,0\text{m}$.
- Do obliczenia statycznego nośności podłoża gruntowego można wykorzystać dane zawarte w załączniku 3, w powiązaniu z ustalonymi warunkami geotechnicznymi i budową geologiczną, przedstawionymi w załączniku 4.
- Nie wolno pozostawiać na działanie czynników atmosferycznych w sezonie jesienno-zimowym, otwartych wykopów,
- Nie należy dopuścić do rozmycia lub przemarznięcia gruntów dna wykopu w trakcie wykonywania robót ziemnych,
- Pochylenie tymczasowych skarp wykonać można bez konieczności obliczeń przy założeniu kąta skarpy mniejszego od kąta tarcia wewnętrznego gruntu w którym skarpa jest wykonywana,
- Bezwzględnie należy przeprowadzić kontrolę zgodności stanu gruntów występujących w wykopie z danymi zawartymi w niniejszej dokumentacji,
- Konieczny jest odbiór wykopu, przez uprawnionego geotechnika lub stały nadzór geotechniczny nad realizacją fundamentów,

PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA, UL. SPACEROWA 75, 85-386 BYDGOSZCZ,
tel. 602 309 882 lub 602 294 777 e-mail: maciej.kumor@engeo.com.pl; lukasz.kumor@engeo.com.pl

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYginałem**

11

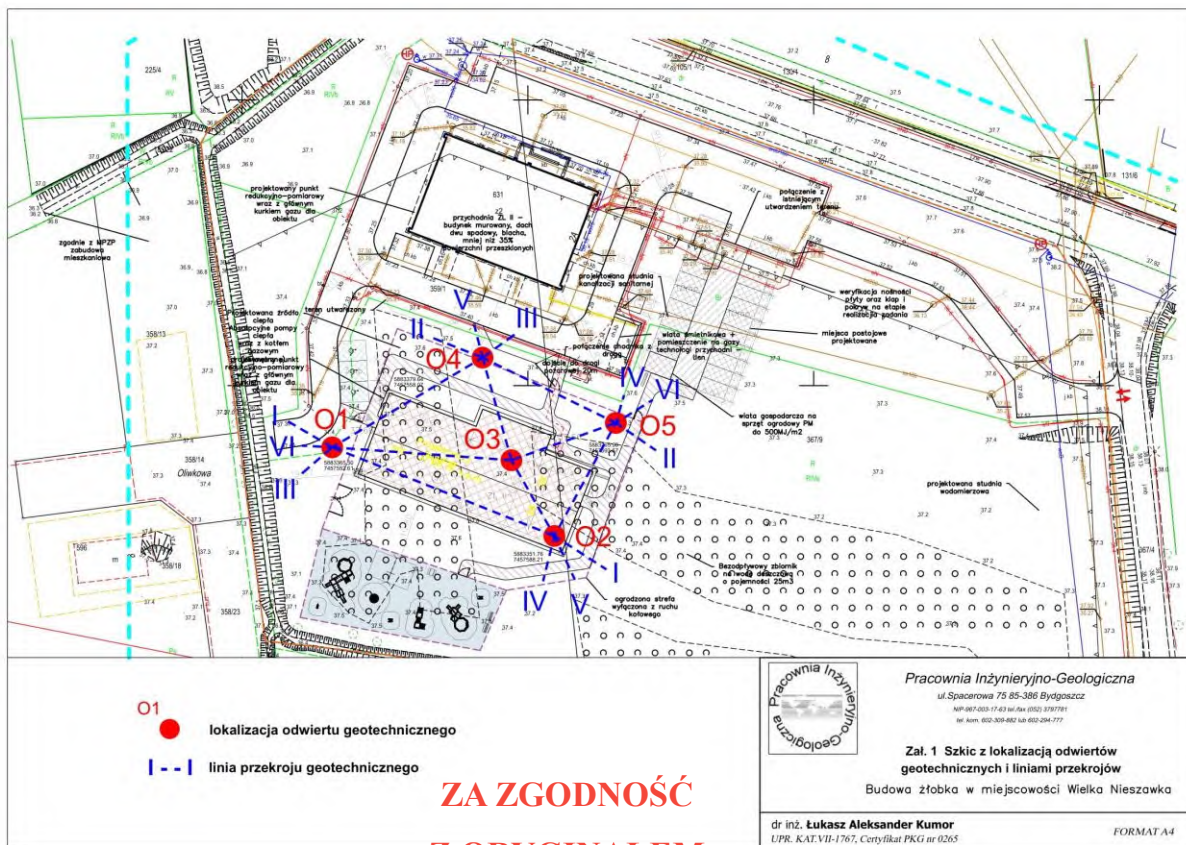
- Prace ziemne wykonywać zgodnie instrukcjami, obowiązującymi normami i przepisami BHP oraz pod bezpośrednim nadzorem osoby uprawnionej.

Szczegółowo warunki geotechniczne przedstawiono w załącznikach graficznych.

BYDGOSZCZ – wrzesień 2025r.





Spis załączników części graficznej

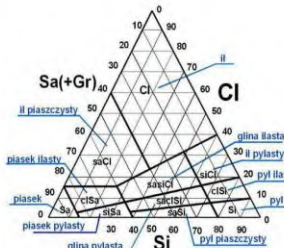
1. Szkic z lokalizacją z lokalizacją odwiertów geotechnicznych i liniami przekrojów
2. Oznaczenia użyte na przekrojach
3. Tabela parametrów
4. Przekroje geotechniczne
5. Karty otworów geotechnicznych
6. Metryki sondowań



ROZDZIAŁ GRUNTU	WG PN-EN ISO 14688-1:2	SYMBOL
Zwir (ziarnisty)	Gr	Gr
Zwir piaszczysty (gravel sand)	sGr	sGr
Piasek (z wierzmi (pospółka) (sand gravel mix))	grSa	grSa
Piasek drobny (fine sand)	FSa	FSa
Piasek średni (medium sand)	MSa	MSa
Piasek grubo (coarse sand)	CSa	CSa
Zwir (ziarnisty) (gravel)	Gr	Gr
Zwir falty (pospółka falty) (coarse gravel)	cdGr	cdGr
Zwir piaszczysto – piaszczysty (gravel silty – sand)	sGrSa	sGrSa
Piasek piaszczysto – falty (gravel sand silty)	FSaSi	FSaSi
Piasek piaszczysto – falty (gravel sand with gravel)	FSaSi, grSa	FSaSi, grSa
Piasek piaszczysto (ziarnisty) (silty sand)	sSa	sSa
Pyl (silty) (sandy clay)	Si	Si
Pyl (silty) (sandy clay)	SiSi	SiSi
Il (clay)	Cl	Cl
Il piaszczysto (silty clay)	sCl	sCl
ROZDZIAŁ GRUNTU WG PN-86 B0240		
		SYMBOL
Wetrzyna	KW	KW
Wetrzyna gliniasta	KG	KG
Rumaz	RM	RM
Rumaz gliniasty	KG	KG
Ciepłaki, kamienie	SKO-K	SKO-K
Zwir	Z	Z
Zwir gliniasty	ZG	ZG
Pospółka	Pg	Pg
Pospółka gliniasta	PG	PG
Piasek grubo	Pg	Pg
Piasek średni	Pd	Pd
Piasek drobny	Pd	Pd
Piasek piaszczysto	Pp	Pp
Piasek gliniasty	Pg	Pg
Pyl piaszczysto	SP	SP
Pyl	P	P
Głina piaszczysto	Gp	Gp
Głina	G	G
Głina pylasta	Gp	Gp
Głina piaszczysto żwiżta	Gz	Gz
Głina żwiżta	Gz	Gz
Głina pylasta żwiżta	Gz-p	Gz-p
Il piaszczysto	I	I
Il	I	I
Il pylasty	I	I
Głeba (humus azoli)	Gb	Gb
Humus (humus)	H	H
Humus (organic mud)	Om	Om
Torf (peat)	T	T
Torf lekkosilny (fibrous peat)	Tl	Tl
Torf pseudofałdany (pseudofolded peat)	Tp	Tp
Torf amorficzny (amorphous peat)	Ta	Ta
Głina	G	G
Kreda (creta) (lake mud)	Kr	Kr
Węgiel kamienny (hard coal)	Wk	Wk
Węgiel (hard coal)	W	W

Grupy grawitacji	Nazwa frakcji grawitacji	Symbole	Wymiar ziarn [mm]
Grupy lekkie	dół gęsty (Large bucket)	LBto	>30
	gęsty (Boulder)	Bto	>200 do 300
	głazki (Gravel)	Gz	< 63 do 250
	zwał (Gravel)	Gz	< 20 do 63
	zwał gęsty (Coarse gravel)	CGR	< 20 do 63
Grupy średnie	zwał średni (Medium gravel)	MGR	< 63 do 20
	zwał drobny (Fine gravel)	FGR	< 20 do 6,3
	pasmo (Sand)		
	pasmo gęsty (Coarse sand)	CSa	< 0,63 do 2,0
	piasek (Medium sand)	MSa	< 0,25 do 0,63
Grupy ciężkie	piasek drobny (Fine sand)	FSA	< 0,063 do 2,0
	pył (Silt)	Si	< 0,062 do 0,063
	pył gęsty (Clayey silt)	CSi	< 0,062 do 0,063
	pył drobny (Clayey silt)	DSi	< 0,062 do 0,063
	pył drobny (Fine silt)	FSi	< 0,062 do 0,063
	il (Clay)	Cl	< 0,002

WODA GRUNTOWA I WILGOTNOŚĆ GRUNTU (GROUND WATER AND SOIL MOISTURE)	
	Sącznica (water infiltration)
	Nawilżony / ustabilizowany poziom wody (shilled and stabilized water table)
	Ustabilizowany poziom wody (unshilled water table)
	Nawilżony poziom wody (shilled water table)



ZAŁĄCZNIK nr 2
SYMBOLE GEOTECHNICZNE
I KLASYFIKACJA GRUNTÓW

INNE OZNACZENIA	
Nasyb budowlany (embankment)	nB
Nasyb niekontrolowany (man made ground)	nN
Gruz ceglany (crushed brick)	gc
Gruz betonowy (crushed concrete)	gb
Żużel (slag)	z
Domieszki (admixtures)	(+)
Przewarsztwienie (interbedding)	//
Na poziomie (on the handout)	

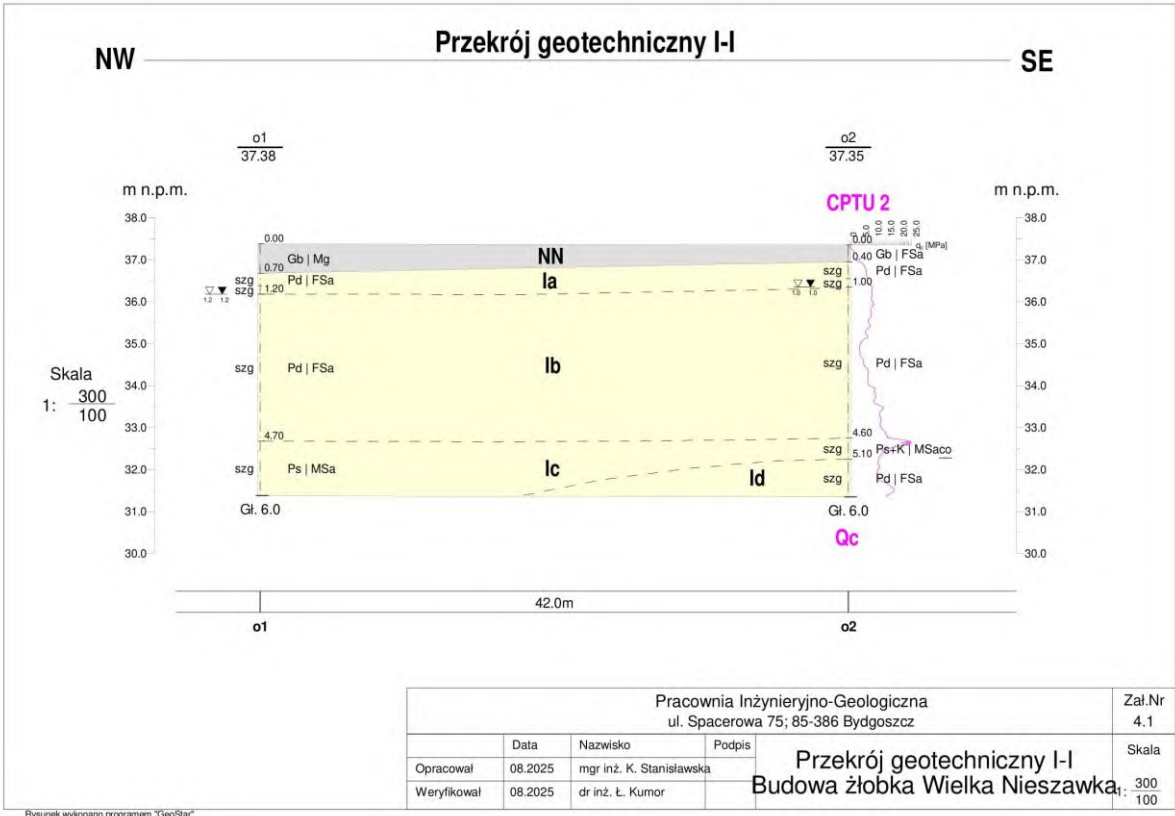


PRACOWNIA INŻYNIERYJNO-GEOLOGICZNA UL. SPACEROWA 75: 85-386 BYDGOSZCZ

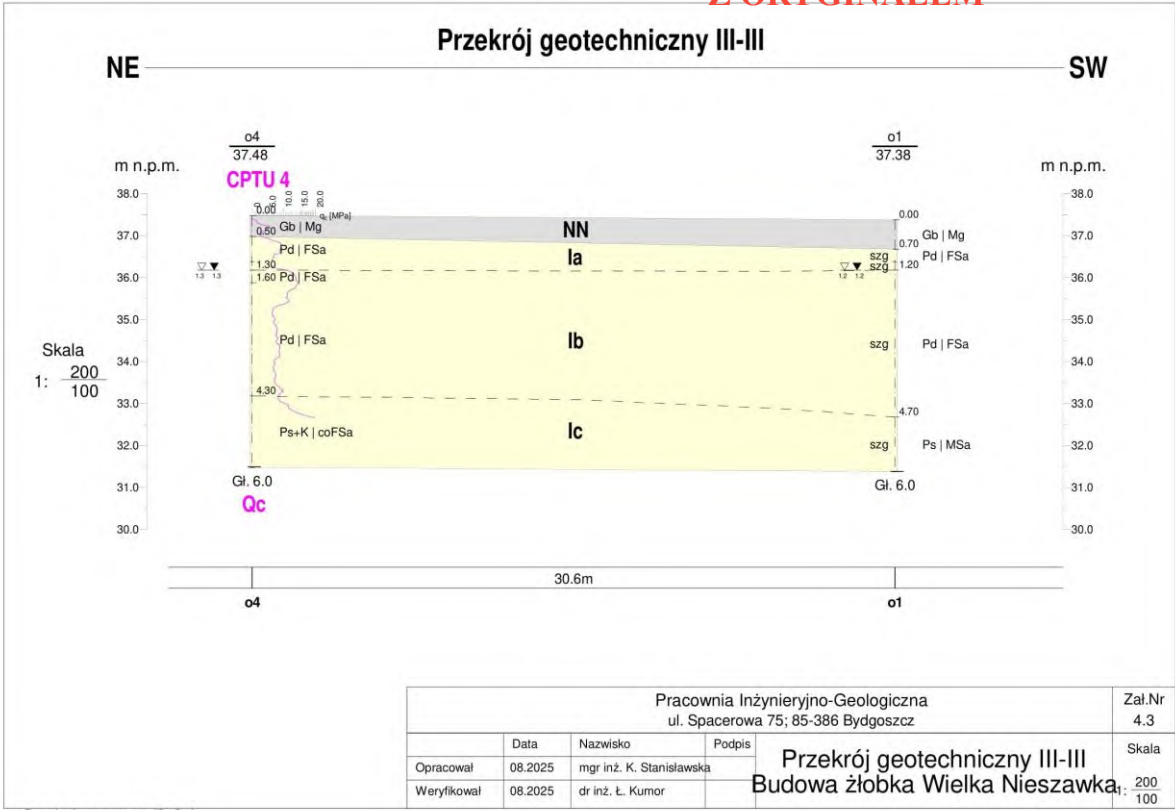
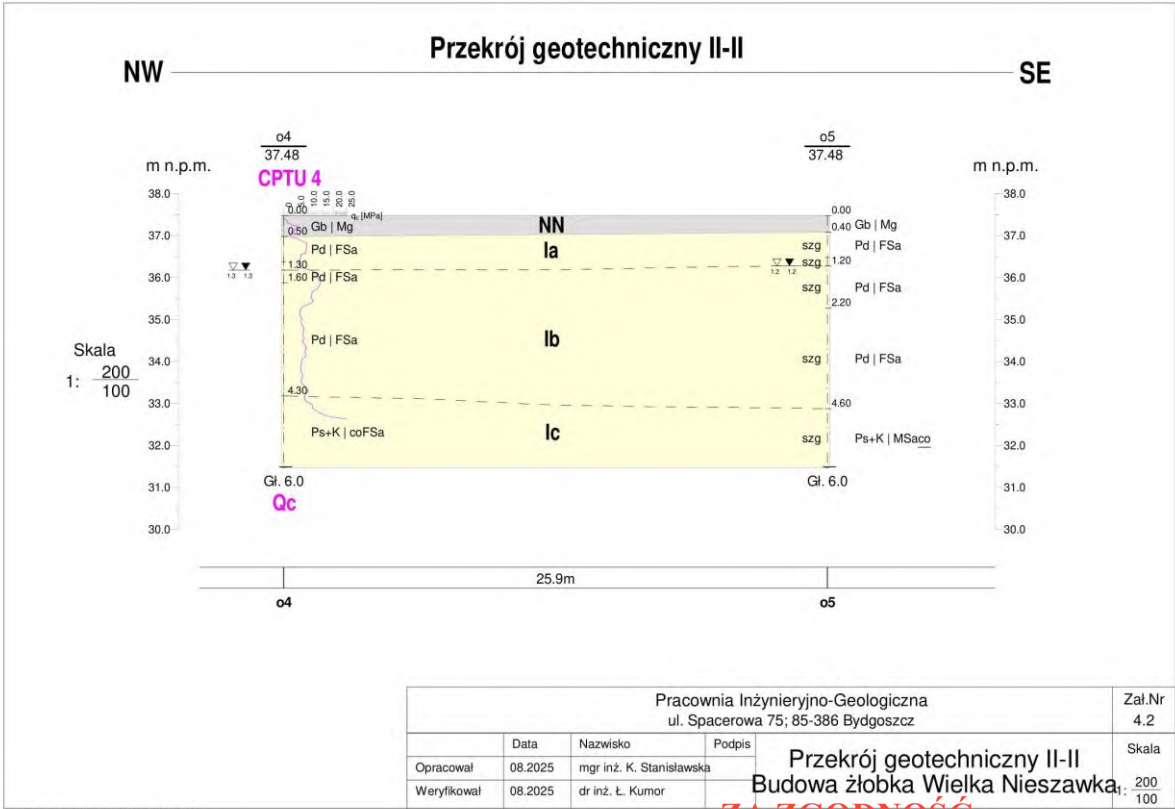
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

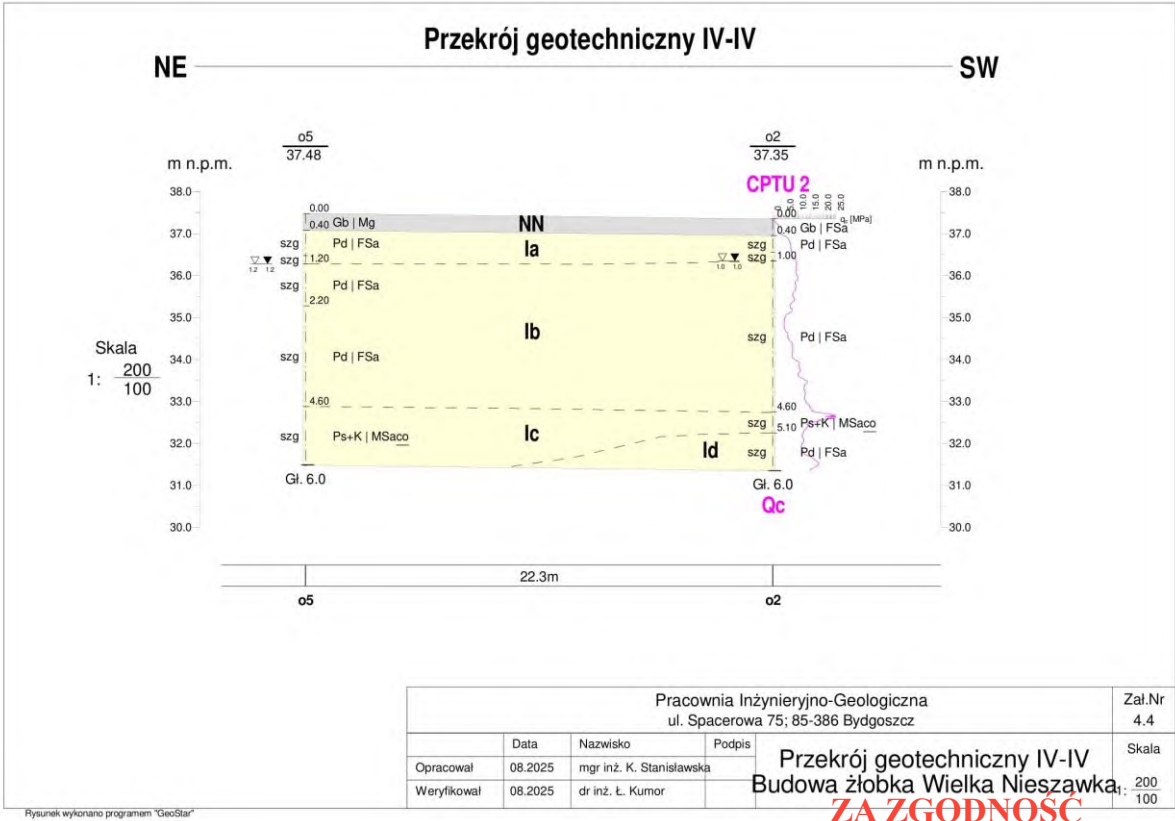
			ZAŁĄCZNIK NR 3		TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH, ŻŁÓBEK W MIEJSCOWOŚCI WIELKA NIESZAWKA																																
Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna			WG NORMY PN-81/B-03020				parametr ustalony metodą A parametr ustalony metodą B parametr ustalony metodą C (wartość średnia parametru)						WG PN-EN 1997-1,2 Eurokod 7																								
			wartość charakterystyczna $\chi^{(n)}$		współczynnik materiałowy γ_m								Wartość charakterystyczna X_k																								
			wartość obliczeniowa $\chi^{(r)} = \chi^{(n)} \cdot \gamma_m$										Współczynnik częściowy γ_m																								
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE			wartość obliczeniowa		$\chi^{(r)} = \chi^{(n)} \cdot \gamma_m$		$(\gamma_m = 1 + /- 0,10)$						Wartość obliczeniowa $X_d = X_k / \gamma_m$				Pomocnicze																				
													parametr ustalony z badań CPTU																								
Profil stratygraficzno-litologiczny			Opis litologiczno-genetyczno-stratygraficzny			Nr warstwy		Symbol gruntu		Symbol geologiczny konsolidacji gruntu		Stan gruntu						Badania CPTU																			
												Stopień plastyczności		Stopień zagęszczenia		Wilgotność naturalna		Ciężar objętościowy		Kąt tarcia wewnętrznego		Spójność		Moduł edometryczny		Spójność		Kąt tarcia wewnętrznego		Ścinanie bez odplywu		Moduł edometryczny		Ścinarka obrotowa SO-1		Penetrometr tloczkowy	
												I_L	I_p	W_n	γ_n	ϕ_n	c_u	M_0	c'	ϕ'	S_u	M_0	τ_{TV}	τ_{pp}													
												-	-	%	kNm ⁻³	°	kPa	MPa	kPa	°	kPa	MPa	kPa	kPa													
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18																			
Czwartorzęd - Q	holocen - Q2		grunty nasypowe		nasywy niekontrolowane - gleba		NN	nN	Mg	---	---	ln-szg	---	17,0-18,0	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---								
	plejstocen - Q1	piaski drobne, piaski średnie, piaski średnie z kamieniami		utwory fluwalne		la	Pd	FSa	---	---	0,45	16,00	17,50	30,20	---	56,36	---	32,24	---	39,00	---	---	---	---	---	---	---	---	---								
						lb	Pd	FSa	---	---	0,50	16,00	17,50	30,40	---	61,91	---	33,40	---	46,80	---	---	---	---	---	---	---	---	---								
						lc	Ps, Ps+K	Msa, coMSa	---	---	0,50	14,00	18,50	33,00	---	94,69	---	35,20	---	47,60	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---							
						ld	Pd	FSa	---	---	0,65	16,00	17,50	31,20	---	81,28	---	36,00	---	60,00	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---							

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



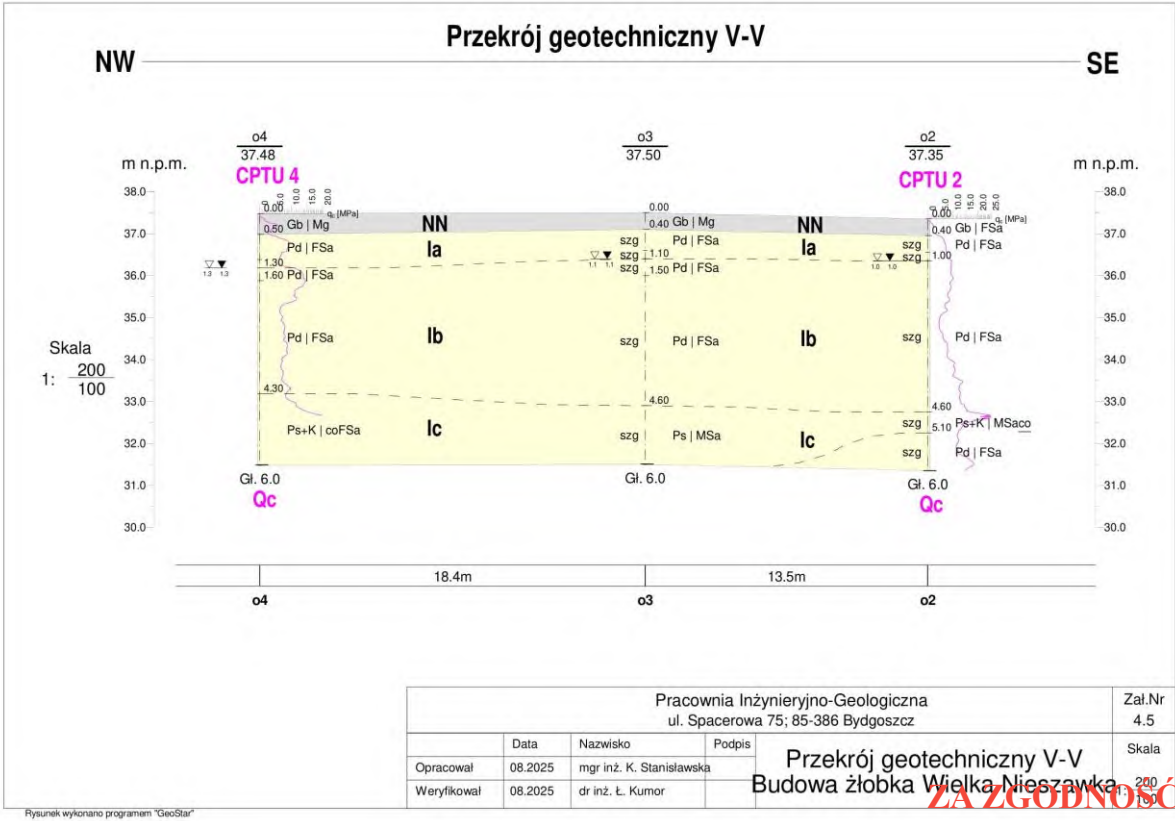
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM





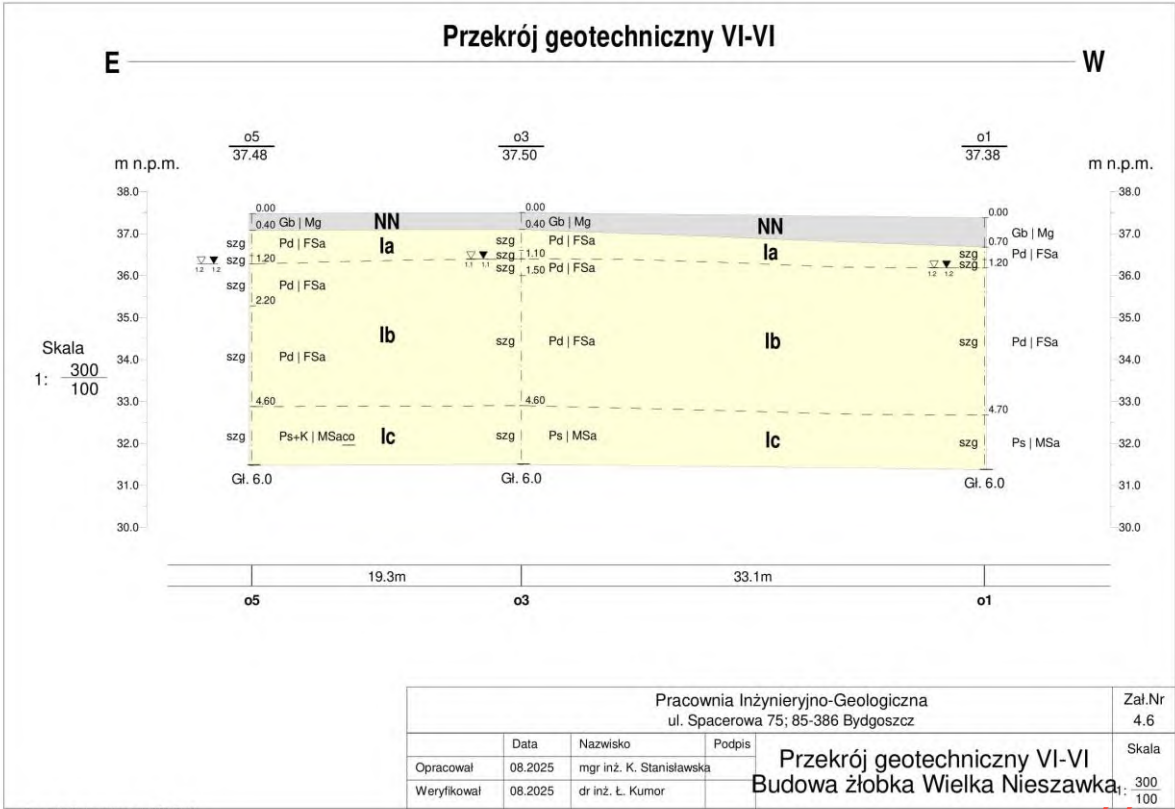
ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM



ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM







**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna ul.Spacerowa 75; 85-386 Bydgoszcz				Karta otworu geotechnicznego Profil nr o2				Zał.Nr:				
								Wiertnica: H16S X: 5873724.45 Y: 6534304.66				
Miejscowość: Wielka Nieszawka Gmina: Wielka Nieszawka (gmina wiejska) Powiat: toruński Województwo: kujawsko-pomorskie				Obiekt: Zamawiający: ZPIUB Benbud Benedykt Reder Wiercenie: Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna Nadzór geologiczny: dr inż Łukasz Kumor				System wiercenia: mechaniczny obrotowy Rzędna: 37.35 m n.p.m. Głębokość: 6.00 m Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2022-08-10				
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol ISO	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	ID	Sian gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		INNE Flisz				Gleba czarna, czarna		Gb				
					0.40	Piasek drobny żółta, żółty			la	w	0.45	
					0.80	Piasek drobny żółta, żółty				m		
					1.00	Piasek drobny jasnoszara, jasnoszary						
							FSa	Pd	lb		0.5	szg
										nw		
					4.60	Piasek średni, szary z domieszką kamieni	MSaco	Ps+K	lc			
					5.10	Piasek drobny szara, szary	FSa	Pd	ld		0.63	
					6.00							


















**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna ul.Spacerowa 75; 85-386 Bydgoszcz				Karta otworu geotechnicznego Profil nr o3				Zał.Nr:									
								Wiertnica: H16S X: 5873736.31 Y: 6534298.27									
Miejscowość: Wielka Nieszawka Gmina: Wielka Nieszawka (gmina wiejska) Powiat: toruński Województwo: kujawsko-pomorskie				Obiekt: Zamawiający: ZPIUB Benbud Benedykt Reder Wiercenie: Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna Nadzór geologiczny: dr inż Łukasz Kumor				System wiercenia: mechaniczny obrotowy									
				Rzędna: 37.50 m n.p.m.				Głębokość: 6.00 m									
				Skala 1 : 50				Data wiercenia: 2022-08-22									
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol ISO	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	ID	Stan gruntu					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13					
	1.10	INNE				Gleba czarna, czarna	Mg	Gb	la	w	0.45	szg					
						0.40	Piasek drobny żółta, żółty	FSa		Pd			lb	nw			
						0.90	Piasek drobny żółta, żółty										
						1.10	Piasek drobny, jasnoszary										
						1.50	Piasek drobny szara, szary										
							4.60	Piasek średni, szary		MSa			Ps	lc	0.65		
							6.00										

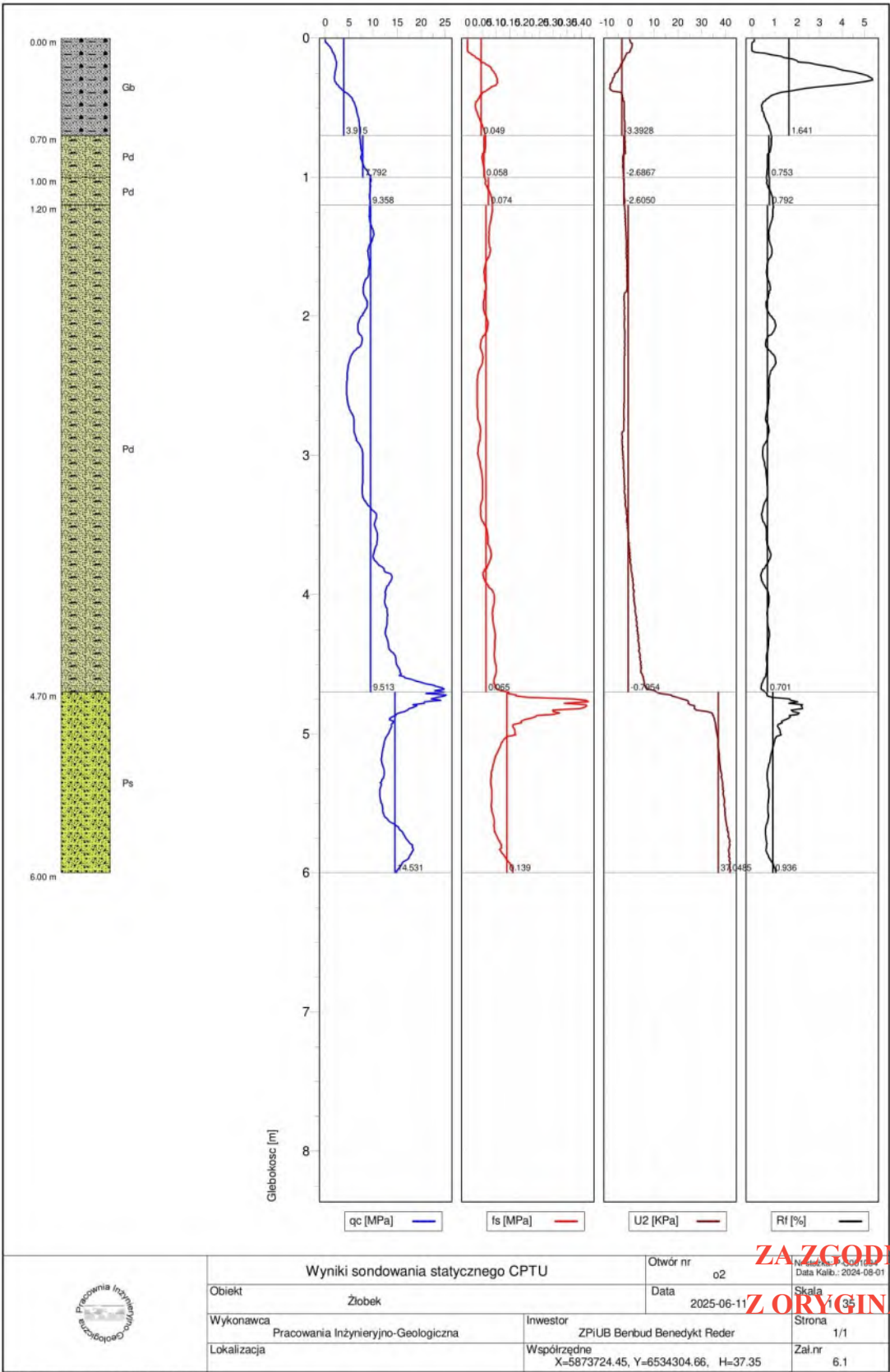
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna ul.Spacerowa 75; 85-386 Bydgoszcz				Karta otworu geotechnicznego Profil nr o4				Zał.Nr:				
								Wiertnica: H16S X: 5873753.66 Y: 6534292.30				
Miejscowość: Wielka Nieszawka Gmina: Wielka Nieszawka (gmina wiejska) Powiat: toruński Województwo: kujawsko-pomorskie				Obiekt: Zamawiający: ZPIUB Benbud Benedykt Reder Wiercenie: Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna Nadzór geologiczny: dr inż Łukasz Kumor				System wiercenia: mechaniczny obrotowy Rzędna: 37.48 m n.p.m. Głębokość: 6.00 m Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2022-08-10				
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol ISO	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	ID	Sian gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		INNE Zwierciadła wody				Gleba czarna, czarna	Mg	Gb				
			1.0		0.50	Pasek drobny żółta, żółty			la	w	0.45	
			1.10		1.10	Pasek drobny jasnoszara, jasnoszary				m		
			1.30		1.30	Pasek drobny jasnoszara, jasnoszary						
			1.60		1.60	Pasek drobny, jasnoszary						
			2.0				FSa	Pd				
			3.0						lb		0.5	
			4.0							nw		
			4.30		4.30	Pasek średni, szary z domieszką kamieni						
			5.0				coFSa	Ps+K	lc		0.65	
			6.0		6.00							

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna ul.Spacerowa 75; 85-386 Bydgoszcz				Karta otworu geotechnicznego Profil nr o5				Zał.Nr:				
								Wiertnica: H16S X: 5873743.52 Y: 6534316.14				
Miejscowość: Wielka Nieszawka Gmina: Wielka Nieszawka (gmina wiejska) Powiat: toruński Województwo: kujawsko-pomorskie				Obiekt: Zamawiający: ZPIUB Benbud Benedykt Reder Wiercenie: Pracownia Inżynieryjno-Geologiczna Nadzór geologiczny: dr inż Łukasz Kumor				System wiercenia: mechaniczny obrotowy Rzędna: 37.48 m n.p.m. Głębokość: 6.00 m Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2023-09-04				
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol ISO	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	ID	Stan gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		INNE Zwierciadło Fizau				Gleba czarna, czarna	Mg	Gb				
					0.40	Piasek drobny, szary			la	w	0.45	
			1.0		1.00	Piasek drobny jasnoszary,				m		
					1.20	Piasek drobny jasnoszary,						
						Piasek drobny jasnoszary,						
			2.0			Piasek drobny szara, szary	FSa	Pd	lb			
												
												
			3.0									
												
												
			4.0									
												
												
			5.0		4.60	Piasek średni, szary z domieszką kamieni	MSaco	Ps+K	lc		0.5	szg
												
			6.0		6.00							

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

